

Приложение 1.4

Наличие собственных спортивных баз (за одну точку)

- **плавательный бассейн – 25 баллов**
 - **спортивный зал более 500 м2, лыжня x2 -40 баллов**
 - **другие объекты (спортзал менее 500 м2, тренажерный зал и др.) x5 = 50 баллов**
 - **плоткостные сооружения x5= 50 баллов**
-

Итого: 165 баллов

Одним из ярких моментов спортивной жизни университета стало открытие ФОКа на территории Клинической больницы имени С.Р. Миротворцева СГМУ (410053, г. Саратов, ул. Б. Садовая, д. 137). Этот крупнейший спорткомплекс оборудован бассейном, футбольными, баскетбольными и волейбольными площадками и тренажерными залами. Когда ФОК начал работать, многие наши студенты и сотрудники начали регулярно заниматься спортом. Кроме этого, на территории клиники в зоне отдыха имеются две открытые спортивные площадки.

На лыжной базе университета (410071, г. Саратов, ул. 2-ая Дачная, Кумысная поляна), представляющей собой настоящий спорткомплекс, расположенный в лесопарковой зоне города, проходят тренировки по семи видам спорта: настольному теннису, баскетболу, волейболу, легкой атлетике, дартсу, шахматам и мини-футболу. В зимнее время по лесу проходит лыжная трасса.

Одна из площадок используется как терренкур для студентов специальной медицинской группы здоровья. Здесь занимаются не только студенты, но и сотрудники университета с семьями.

Инвентарный номер

63:401:003:000152760:Ф

Реестровый номер

15276:280512:003:000152760:Ф

Кадастровый номер

64:48:05 02 04:0015:
63:401:003:000152760:Ф

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

"САРАТОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ"

МФЦН Заводского района

Технический паспорт

объекта недвижимости нежилого фонда

Нежилое здание

Изготовлен

05.06.2012

адрес объекта :

область

САРАТОВСКАЯ

район (город)

САРАТОВ

населённый пункт

САРАТОВ г

улица

Большая Садовая ул

дом №

137

корпус №

Назначение

Нежилое здание

Использование

Нежилое здание

I. Сведения о принадлежности объекта

Субъект права	Форма собственности	Доля (часть, литера)	Документ-основание	Дата и номер государственной регистрации
			Учетная запись	

II. Общие сведения

Литера	Наименование объекта	Тип объекта (части объекта)	Этаж-ность	Подзем. этаж-ть	Год постр-ки	Год посл. капремонта	Параметр	Тип параметра
Ф	Нежилое здание	Основное строение	8эт. + цокольный этаж		2012	-	12781,5	Общая площадь (кв.м)

III. Исчисление площадей, объемов и иных параметров объектов (частей объектов)

Литера	Формула расчёта площади по наружному обмеру	Площадь застройки	Высота (глубина)	Формула расчёта количества оцениваемых единиц	Кол-во единиц	Единица измерения	Примечание
Ф		3179,8	33,3		65461	куб.м	

V. Определение стоимости объекта и его элементов

Литера	Сбор- ник	Таб- лица	Раз- дел	Ед. изме- рения	Кол-во единиц	Стоимость единицы	Кэфф. на гр. кап-ти	Попр. на отл-ие от аналога	Прочие коэфф.	Стоимость ед. с попр. коэфф.	Восст. стоимость (цены 69г)	Инфляц. коэф- фициент	Восст. стоим. в ценах т.г.	% износа	Инвентариза- ционная стоимость, руб.
Ф	32	28	а	куб.м	65461	22,70	1	1	1	22,70	1485965	44,7522	66500183	0	66500183
Итого по объекту											1485965		66500183		66500183

гра

» (кв.м)

V. Благоустройства, кв.м

Литера	Водо- провод	Кана- лизация	Электро- снабжение	Горячее водоснабжение	Газоснаб- жение	Тип отопления	Отапливаемая площадь	Лифт пасс. (шт.)	Лифт груз. (шт.)	Мусоро- провод
Ф	12595,4	12595,4	12595,4	12595,4	12595,4	централизованное от индивидуальных котельных	12595,4	2	-	-

VI. Описание конструктивных элементов основного строения

Литера	Ф	Назначение	Основное строение			Группа капитальности	I	
Название		Нежилое здание						
№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	% износа элемент	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки к удельным весам	Удельные веса после поправок	Средневзвешенный % износа
1	Фундаменты	фундаментные блоки (фск)	0	хорошее	4	1,00	4,00	0,00
2	Стены и перегородки	кирпич	0	хорошее	29	1,00	29,00	0,00
3	Перекрытие (покрытие)	железобетонные	0	хорошее	15	1,00	15,00	0,00
4	Кровля	рулонная кровля совмещённая с перекрытием	0	хорошее	3	1,00	3,00	0,00
5	Полы	бетонные	0	хорошее	12	1,00	12,00	0,00
6	Проемы	однопольные	0	хорошее	10	1,00	10,00	0,00
7	Отделочные работы	обычная	0	хорошее	14	1,00	14,00	0,00
8	Внутренние санитарно-технические и электротехнические устройства	соответствуют выбранному образцу	0	хорошее	9	1,00	9,00	0,00
9	Прочие работы	соответствуют выбранному образцу	0	хорошее	4	1,00	4,00	0,00
Итого							100	0

VII. Экспликация к поэтажному плану строения

Литера	Этаж	Тип этажа	№ помещ.	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчета площади помещения по внутреннему обмеру	Площадь				Внутр. высота помещения, м
							Основная	Вспомогательная	Общая	Иная	
Ф	цокольный			1	вестибюль		41,6		41,6		2,5
Ф	цокольный			2	подсобное		4,2		4,2		2,5
Ф	цокольный			3	коридор		50,2		50,2		2,5
Ф	цокольный			4	гардеробная		50,3		50,3		3,7
Ф	цокольный			5	теплогруз		26,3		26,3		3,7
Ф	цокольный			6	подсобное		5,6		5,6		3,7
Ф	цокольный			7	насосная		10,1		10,1		3,7
Ф	цокольный			8	мастерская		51,9		51,9		3
Ф	цокольный			9	туалет		11,6		11,6		3
Ф	цокольный			10	умывальная		9,1		9,1		3
Ф	цокольный			11	лестничная клетка		27,7		27,7		3
Ф	цокольный			12	кладовая		4,5		4,5		3
Ф	цокольный			13	лифт		6,1		6,1		3,2
Ф	цокольный			14	коридор		9,9		9,9		3
Ф	цокольный			15	лифт		7,1		7,1		3,2
Ф	цокольный			16	зал буфета с раздаточной		116,4		116,4		3
Ф	цокольный			17	кладовая		4,1		4,1		3
Ф	цокольный			18	лестничная клетка		17,7		17,7		3
Ф	цокольный			19	коридор		12,0		12,0		3
Ф	цокольный			20	вентиляционная камера		4,7		4,7		3
Ф	цокольный			21	вентиляционная камера		45,7		45,7		3
Ф	цокольный			22	умывальная		9,1		9,1		3
Ф	цокольный			23	туалет		11,7		11,7		3
Ф	цокольный			24	коридор		10,2		10,2		3
Ф	цокольный			25	техническое подполье		38,4		38,4		3,2
Ф	цокольный			26	вентиляционная камера		5,0		5,0		3,2
Ф	цокольный			27	вентиляционная камера		40,1		40,1		3,2
Ф	цокольный			28	вентиляционная камера		20,1		20,1		3,2
Ф	цокольный			29	коридор		34,3		34,3		3,2
Ф	цокольный			30	тамбур		5,2		5,2		3,2
Ф	цокольный			31	кладовая		1,8		1,8		3,2
Ф	цокольный			32	коридор		106,4		106,4		3,2
Ф	цокольный			33	техническое помещение		31,3		31,3		3,2
Ф	цокольный			34	техническое помещение		31,8		31,8		3,2
Ф	цокольный			35	техническое помещение		16,8		16,8		3,2
Ф	цокольный			36	техническое помещение		18,4		18,4		3,2
Ф	цокольный			37	техническое помещение		33,4		33,4		3,2
Ф	цокольный			38	техническое помещение		31,8		31,8		3,2
Ф	цокольный			39	техническое подполье		35,2		35,2		3,4
Ф	цокольный			40	техническое подполье		64,1		64,1		3,4
Ф	цокольный			41	техническое подполье		18,7		18,7		3,2
Ф	цокольный			42	коридор		23,9		23,9		3,4
Ф	цокольный			43	коридор		20,6		20,6		3,4
Ф	цокольный			44	коридор		23,3		23,3		3,4
Ф	цокольный			45	гардеробная		44,6		44,6		3,4
Ф	цокольный			46	гараж		740,2		740,2		3,4
Ф	цокольный			47	коридор		17,9		17,9		3,4
Ф	цокольный			48	коридор		27,4		27,4		3,4
Ф	цокольный			49	торговое помещение		66,7		66,7		3,4
Ф	цокольный			50	коридор		5,8		5,8		3
Ф	цокольный			51	коридор		13,2		13,2		3
Ф	цокольный			52	коридор		10,2		10,2		3
Ф	цокольный			53	насосная		17,7		17,7		3
Ф	цокольный			54	техническое помещение		31,8		31,8		3,2
Ф	цокольный			55	техническое помещение		31,8		31,8		3,2
Ф	цокольный			56	техническое помещение		33,5		33,5		3,2
Ф	цокольный			57	коридор		48,0		48,0		3,7
Ф	цокольный			58	электрощитовая		26,5		26,5		3

Литера	Этаж	Тип этажа	№ помещ.	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчета площади помещения по внутреннему обмеру	Площадь				Внутр. высота помещений, м
							Основная	Вспомогательная	Общая	Иная	
Ф		цокольный		59	гардеробная			50,2	50,2		3,7
Ф		цокольный		60	вентиляционная камера		2,8		2,8		3
Ф		цокольный		61	лестничная клетка			14,4	14,4		3
Ф		цокольный		62	коридор			10,1	10,1		3
Итого по этажу (цокольный)							1591,2	750,0	2341,2		
Ф	1			1	вестибюль			72,8	72,8		3
Ф	1			2	помещение		11,7		11,7		3
Ф	1			3	буфет		32,4		32,4		3
Ф	1			4	лестничная клетка			19,1	19,1		3
Ф	1			5	коридор			6,4	6,4		3
Ф	1			6	вентиляционная камера		18,7		18,7		3
Ф	1			7	коридор			96,8	96,8		3
Ф	1			8	вентиляционная камера		5,4		5,4		3
Ф	1			9	помещение		10,6		10,6		3
Ф	1			10	коридор			3,2	3,2		3
Ф	1			11	тамбур			2,7	2,7		3
Ф	1			12	коридор			2,2	2,2		3
Ф	1			13	раздевалка			8,3	8,3		3
Ф	1			14	санузел			1,8	1,8		3
Ф	1			15	комната отдыха			33,3	33,3		3
Ф	1			16	помещение		2,9		2,9		3
Ф	1			17	сауна			6,1	6,1		3
Ф	1			18	коридор			3,9	3,9		3
Ф	1			19	душевая			23,9	23,9		3
Ф	1			20	сауна			7,1	7,1		3
Ф	1			21	коридор			38,0	38,0		3
Ф	1			22	помещение		68,7		68,7		3
Ф	1			23	аудитория		52,3		52,3		3,35
Ф	1			24	лестничная клетка			22,2	22,2		3,35
Ф	1			25	аудитория		116,4		116,4		6,75
Ф	1			26	лестничная клетка			22,5	22,5		3,35
Ф	1			27	аудитория		52,4		52,4		3,35
Ф	1			28	коридор			52,6	52,6		3,35
Ф	1			29	складское			23,9	23,9		4,4
Ф	1			30	лестничная клетка			12,0	12,0		3,35
Ф	1			31	складское			9,1	9,1		8
Ф	1			32	складское			11,2	11,2		3,35
Ф	1			33	лестничная клетка			23,3	23,3		3,35
Ф	1			34	тамбур			3,2	3,2		3,35
Ф	1			35	аудитория		52,3		52,3		3,7
Ф	1			36	вестибюль			85,7	85,7		3,35
Ф	1			37	тамбур			12,2	12,2		3,35
Ф	1			38	коридор			9,9	9,9		3,35
Ф	1			39	коридор			53,3	53,3		3,35
Ф	1			40	аудитория		52,4		52,4		3,35
Ф	1			41	лестничная клетка			23,9	23,9		3,35
Ф	1			42	тамбур			3,1	3,1		3,35
Ф	1			43	помещение		19,5		19,5		3,35
Ф	1			44	душевая			12,3	12,3		3,35
Ф	1			45	коридор			10,3	10,3		3,35
Ф	1			46	кладовая			4,4	4,4		3
Ф	1			47	вентиляционная камера		4,2		4,2		3
Ф	1			48	лестничная клетка			14,9	14,9		3
Ф	1			49	коридор			10,2	10,2		3
Ф	1			50	техническое помещение		19,4		19,4		3
Ф	1			51	электрощитовая		10,6		10,6		3
Ф	1			52	лестничная клетка			19,5	19,5		3
Ф	1			53	санузел			2,2	2,2		3
Ф	1			54	бытовое помещение			6,7	6,7		3

Литера	Этаж	Тип этажа	№ помещ.	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчёта площади помещения по внутреннему обмеру	Площадь				Внутр. высота помещения, м
							Основная	Вспомогательная	Общая	Иная	
Ф	1			55	аудитория		20,4		20,4		3
Ф	1			56	помещение		11,6		11,6		3
Ф	1			57	тамбур			15,6	15,6		3
Итого по 1 этажу							561,9	789,8	1351,7		
Ф	2			1	лестничная клетка			19,4	19,4		3,35
Ф	2			2	коридор			3,6	3,6		3,35
Ф	2			3	коридор			2,6	2,6		3,35
Ф	2			4	санузел			2,5	2,5		3,35
Ф	2			5	подсобное			6,1	6,1		3,35
Ф	2			6	коридор			12,9	12,9		3,35
Ф	2			7	подсобное			4,4	4,4		3,35
Ф	2			8	сауна			3,7	3,7		3,35
Ф	2			9	коридор			3,8	3,8		3,35
Ф	2			10	душевая			3,0	3,0		3,35
Ф	2			11	раздевалка			16,1	16,1		3,35
Ф	2			12	зал			37,2	37,2		3,35
Ф	2			13	кабинет		12,8		12,8		3,35
Ф	2			14	кабинет		10,0		10,0		3,35
Ф	2			15	раздевалка			17,7	17,7		3,35
Ф	2			16	умывальная			1,1	1,1		3,35
Ф	2			17	туалет			1,1	1,1		3,35
Ф	2			18	коридор			17,2	17,2		3,35
Ф	2			19	лестничная клетка			20,3	20,3		3,35
Ф	2			20	помещение		4,6		4,6		3,35
Ф	2			21	помещение		43,9		43,9		3,35
Ф	2			22	умывальная			6,0	6,0		3,35
Ф	2			23	туалет			6,1	6,1		3,35
Ф	2			24	коридор			93,5	93,5		3,35
Ф	2			25	раздевалка			12,7	12,7		3,35
Ф	2			26	кладовая			1,2	1,2		3,35
Ф	2			27	душевая			1,4	1,4		3,35
Ф	2			28	умывальная			1,4	1,4		3,35
Ф	2			29	туалет			1,4	1,4		3,35
Ф	2			30	туалет			1,5	1,5		3,35
Ф	2			31	умывальная			1,1	1,1		3,35
Ф	2			32	душевая			2,6	2,6		3,35
Ф	2			33	коридор			1,3	1,3		3,35
Ф	2			34	раздевалка			28,7	28,7		3,35
Ф	2			35	душевая			9,4	9,4		3,35
Ф	2			36	коридор			3,1	3,1		3,35
Ф	2			37	коридор			3,0	3,0		3,35
Ф	2			38	раздевалка			30,1	30,1		3,35
Ф	2			39	душевая			9,7	9,7		3,35
Ф	2			40	душевая			2,7	2,7		3,35
Ф	2			41	коридор			1,3	1,3		3,35
Ф	2			42	умывальная			1,1	1,1		3,35
Ф	2			43	туалет			1,5	1,5		3,35
Ф	2			44	туалет			1,5	1,5		3,35
Ф	2			45	умывальная			1,5	1,5		3,35
Ф	2			46	душевая			1,5	1,5		3,35
Ф	2			47	кладовая			1,2	1,2		3,35
Ф	2			48	раздевалка			12,3	12,3		3,35
Ф	2			49	бассейн		342,1		342,1		3,35
Ф	2			50	помещение		4,5		4,5		3,35
Ф	2			51	помещение		43,9		43,9		3,35
Ф	2			52	умывальная			6,1	6,1		3,35
Ф	2			53	туалет			6,1	6,1		3,35
Ф	2			54	коридор			105,9	105,9		3,35
Ф	2			55	кабинет		31,4		31,4		3,35

Литера	Этаж	Тип этажа	№ помещ.	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчёта площади помещения по внутреннему обмеру	Площадь				Внутр. высота помещения, м
							Основная	Вспомогательная	Общая	Иная	
Ф	2			56	коридор			12,6	12,6		3,35
Ф	2			57	кладовая			1,5	1,5		3,35
Ф	2			58	санузел		2,3		2,3		3,35
Ф	2			59	умывальная		2,1		2,1		3,35
Ф	2			60	кабинет		19,3		19,3		3,35
Ф	2			61	туалет			6,5	6,5		3,35
Ф	2			62	умывальная			6,6	6,6		3,35
Ф	2			63	коридор			10,0	10,0		3,35
Ф	2			64	умывальная			6,4	6,4		3,35
Ф	2			65	туалет			6,4	6,4		3,35
Ф	2			66	лаборантская		19,4		19,4		3,35
Ф	2			67	аудитория		52,6		52,6		3,35
Ф	2			68	лестничная клетка			12,0	12,0		3,35
Ф	2			69	подсобное			23,6	23,6		3,35
Ф	2			70	лестничная клетка			26,3	26,3		3,35
Ф	2			71	аудитория		52,5		52,5		3,35
Ф	2			72	аудитория		59,8		59,8		3,35
Ф	2			73	аудитория		52,6		52,6		3,35
Ф	2			74	лестничная клетка			26,3	26,3		3,35
Итого по 2 этажу							753,8	667,8	1421,6		
Ф	3			1	лестничная клетка			19,4	19,4		3,35
Ф	3			2	коридор			17,3	17,3		3,35
Ф	3			3	кабинет		22,1		22,1		3,35
Ф	3			4	кабинет		10,9		10,9		3,35
Ф	3			5	кабинет		12,5		12,5		3,35
Ф	3			6	кабинет		26,3		26,3		3,35
Ф	3			7	коридор			9,2	9,2		3,35
Ф	3			8	кабинет		13,1		13,1		3,35
Ф	3			9	кабинет		33,0		33,0		3,35
Ф	3			10	коридор			17,8	17,8		3,35
Ф	3			11	лестничная клетка			19,7	19,7		3,35
Ф	3			12	помещение		48,9		48,9		3,35
Ф	3			13	умывальная			6,0	6,0		3,35
Ф	3			14	туалет			6,1	6,1		3,35
Ф	3			15	коридор			24,0	24,0		3,35
Ф	3			16	комната персонала		8,7		8,7		3,35
Ф	3			17	туалет			1,5	1,5		3,35
Ф	3			18	умывальная			1,5	1,5		3,35
Ф	3			19	душевая			1,5	1,5		3,35
Ф	3			20	кладовая			1,2	1,2		3,35
Ф	3			21	кабинет		20,4		20,4		3,35
Ф	3			22	кабинет		15,6		15,6		3,35
Ф	3			23	кабинет		7,5		7,5		3,35
Ф	3			24	коридор			82,0	82,0		3,35
Ф	3			25	нежилая комната		21,9		21,9		3,35
Ф	3			26	душевая			27,7	27,7		3,35
Ф	3			27	раздевалка			14,5	14,5		3,35
Ф	3			28	коридор			7,1	7,1		3,35
Ф	3			29	помещение		49,2		49,2		3,35
Ф	3			30	умывальная			6,0	6,0		3,35
Ф	3			31	туалет			6,0	6,0		3,35
Ф	3			32	антресоль		38,6		38,6		3,35
Ф	3			33	коридор			134,8	134,8		3,35
Ф	3			34	аудитория		52,2		52,2		3,35
Ф	3			35	лаборантская		19,3		19,3		3,35
Ф	3			36	аудитория		116,9		116,9		3,35
Ф	3			37	коридор			10,0	10,0		3,35
Ф	3			38	лаборантская		19,5		19,5		3,35
Ф	3			39	аудитория		52,8		52,8		3,35

Литера	Этаж	Тип этажа	№ помещ.	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчета площади помещения по внутреннему обмеру	Площадь				Внутр. высота помещения, м
							Основная	Вспомогательная	Общая	Иная	
Ф	3			40	коридор			46,4	46,4		3,4
Ф	3			41	лестничная клетка			12,0	12,0		3,4
Ф	3			42	аудитория		47,0		47,0		3,4
Ф	3			43	подсобное			7,9	7,9		3,4
Ф	3			44	туалет			3,6	3,6		3,4
Ф	3			45	умывальная			2,5	2,5		3,4
Ф	3			46	умывальная			4,2	4,2		3,4
Ф	3			47	туалет			2,0	2,0		3,4
Ф	3			48	аудитория		58,7		58,7		3,4
Ф	3			49	аудитория		70,4		70,4		3,4
Ф	3			50	лестничная клетка			26,3	26,3		3,35
Ф	3			51	аудитория		52,5		52,5		3,35
Ф	3			52	аудитория		60,2		60,2		3,35
Ф	3			53	аудитория		52,2		52,2		3,35
Ф	3			54	лестничная клетка			26,3	26,3		3,35
Итого по 3 этажу							930,4	544,5	1474,9		
Ф	4			1	лестничная клетка			19,4	19,4		3,4
Ф	4			2	помещение		48,5		48,5		3,4
Ф	4			3	спортивный зал		525,3		525,3		8,85
Ф	4			4	лестничная клетка			19,7	19,7		3,4
Ф	4			5	помещение		49,6		49,6		3,4
Ф	4			6	умывальная			5,9	5,9		3,4
Ф	4			7	туалет			5,9	5,9		3,4
Ф	4			8	коридор			96,6	96,6		3,4
Ф	4			9	раздевалка			12,8	12,8		3,4
Ф	4			10	туалет			1,5	1,5		3,4
Ф	4			11	умывальная			1,5	1,5		3,4
Ф	4			12	душевая			1,5	1,5		3,4
Ф	4			13	кладовая			1,3	1,3		3,4
Ф	4			14	санузел			2,7	2,7		3,4
Ф	4			15	коридор			3,2	3,2		3,4
Ф	4			16	умывальная			3,4	3,4		3,4
Ф	4			17	душевая			6,0	6,0		3,4
Ф	4			18	раздевалка			31,4	31,4		3,4
Ф	4			19	коридор			5,6	5,6		3,4
Ф	4			20	душевая			6,0	6,0		3,4
Ф	4			21	умывальная			3,4	3,4		3,4
Ф	4			22	коридор			3,3	3,3		3,4
Ф	4			23	санузел			2,8	2,8		3,4
Ф	4			24	раздевалка			31,7	31,7		3,4
Ф	4			25	кладовая			1,3	1,3		3,4
Ф	4			26	душевая			1,4	1,4		3,4
Ф	4			27	умывальная			1,4	1,4		3,4
Ф	4			28	туалет			1,4	1,4		3,4
Ф	4			29	раздевалка			12,8	12,8		3,4
Ф	4			30	умывальная			5,8	5,8		3,4
Ф	4			31	туалет			5,8	5,8		3,4
Ф	4			32	коридор			105,3	105,3		3,4
Ф	4			33	кабинет		31,6		31,6		3,4
Ф	4			34	коридор			12,4	12,4		3,4
Ф	4			35	умывальная			2,1	2,1		3,4
Ф	4			36	санузел			2,3	2,3		3,4
Ф	4			37	кладовая			1,6	1,6		3,4
Ф	4			38	кабинет		19,3		19,3		3,4
Ф	4			39	туалет			6,1	6,1		3,4
Ф	4			40	умывальная			6,8	6,8		3,4
Ф	4			41	коридор			10,0	10,0		3,4
Ф	4			42	умывальная			6,6	6,6		3,4
Ф	4			43	туалет			6,2	6,2		3,4

Литера	Этаж	Тип этажа	№ помещ.	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчёта площади помещения по внутреннему обмеру	Площадь				Внутр. высота помещения, м
							Основная	Вспомогательная	Общая	Иная	
Ф	4			44	лаборантская		19,2		19,2		3,4
Ф	4			45	аудитория		52,4		52,4		3,4
Ф	4			46	коридор			46,4	46,4		3,4
Ф	4			47	лестничная клетка			12,0	12,0		3,4
Ф	4			48	аудитория		46,8		46,8		3,4
Ф	4			49	туалет			2,0	2,0		3,4
Ф	4			50	умывальная			4,2	4,2		3,4
Ф	4			51	умывальная			2,5	2,5		3,4
Ф	4			52	туалет			3,6	3,6		3,4
Ф	4			53	подсобное			7,7	7,7		3,4
Ф	4			54	аудитория		57,7		57,7		3,4
Ф	4			55	аудитория		69,9		69,9		3,4
Ф	4			56	лестничная клетка			26,3	26,3		3,4
Ф	4			57	аудитория		52,5		52,5		3,4
Ф	4			58	аудитория		59,9		59,9		3,4
Ф	4			59	аудитория		52,8		52,8		3,4
Ф	4			60	лестничная клетка			26,3	26,3		3,4
Итого по 4. этажу							1085,5	585,9	1671,4		
Ф	5			1	лестничная клетка			19,4	19,4		3,4
Ф	5			2	помещение		45,7		45,7		3,4
Ф	5			3	антресоль			46,2	46,2		3,4
Ф	5			4	лестничная клетка			19,7	19,7		3,4
Ф	5			5	помещение		45,7		45,7		3,4
Ф	5			6	умывальная			6,9	6,9		3,4
Ф	5			7	кладовая			1,2	1,2		3,4
Ф	5			8	туалет			6,1	6,1		3,4
Ф	5			9	раздевалка			37,5	37,5		3,4
Ф	5			10	санузел			3,6	3,6		3,4
Ф	5			11	душевая			5,7	5,7		3,4
Ф	5			12	спортивный зал		151,3		151,3		6,05
Ф	5			13	санузел			3,6	3,6		3,4
Ф	5			14	душевая			6,8	6,8		3,4
Ф	5			15	раздевалка			37,8	37,8		3,4
Ф	5			16	умывальная			6,9	6,9		3,4
Ф	5			17	кладовая			1,2	1,2		3,4
Ф	5			18	туалет			5,7	5,7		3,4
Ф	5			19	коридор			134,3	134,3		3,4
Ф	5			20	аудитория		52,4		52,4		3,4
Ф	5			21	лаборантская		19,5		19,5		3,4
Ф	5			22	аудитория		116,8		116,8		3,4
Ф	5			23	коридор			10,0	10,0		3,4
Ф	5			24	лаборантская		19,2		19,2		3,4
Ф	5			25	аудитория		52,3		52,3		3,4
Ф	5			26	коридор			46,4	46,4		3,4
Ф	5			27	лестничная клетка			12,0	12,0		3,4
Ф	5			28	аудитория		47,1		47,1		3,4
Ф	5			29	туалет			2,1	2,1		3,4
Ф	5			30	умывальная			4,3	4,3		3,4
Ф	5			31	умывальная			2,6	2,6		3,4
Ф	5			32	туалет			3,6	3,6		3,4
Ф	5			33	подсобное			7,6	7,6		3,4
Ф	5			34	аудитория		57,9		57,9		3,4
Ф	5			35	аудитория		70,0		70,0		3,4
Ф	5			36	лестничная клетка			26,3	26,3		3,4
Ф	5			37	аудитория		52,3		52,3		3,4
Ф	5			38	аудитория		59,5		59,5		3,4
Ф	5			39	аудитория		52,4		52,4		3,4
Ф	5			40	лестничная клетка			26,3	26,3		3,4
Итого по 5 этажу							842,1	483,8	1325,9		

Литера	Этаж	Тип этажа	№ помещ.	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчета площади помещения по внутреннему обмеру	Площадь				Внутр. высота помещения, м
							Основная	Вспомогательная	Общая	Иная	
Ф	6			1	лестничная клетка			19,7	19,7		3,4
Ф	6			2	помещение		45,7		45,7		3,4
Ф	6			3	умывальная			6,7	6,7		3,4
Ф	6			4	кладовая			1,2	1,2		3,4
Ф	6			5	туалет			5,8	5,8		3,4
Ф	6			6	вентиляционная камера		45,0		45,0		3,4
Ф	6			7	вентиляционная камера		3,3		3,3		3,4
Ф	6			8	антресоль		23,4		23,4		3,4
Ф	6			9	игровой зал		49,0		49,0		3,4
Ф	6			10	лестничная клетка			19,4	19,4		3,4
Ф	6			11	помещение		41,6		41,6		3,4
Ф	6			12	раздевалка			11,2	11,2		3,4
Ф	6			13	кладовая			1,4	1,4		3,4
Ф	6			14	туалет			6,0	6,0		3,4
Ф	6			15	коридор			106,5	106,5		3,4
Ф	6			16	кабинет		31,6		31,6		3,4
Ф	6			17	коридор			12,7	12,7		3,4
Ф	6			18	умывальная			2,0	2,0		3,4
Ф	6			19	санузел			2,4	2,4		3,4
Ф	6			20	кладовая			1,4	1,4		3,4
Ф	6			21	кабинет		19,2		19,2		3,4
Ф	6			22	туалет			6,3	6,3		3,4
Ф	6			23	умывальная			6,7	6,7		3,4
Ф	6			24	коридор			10,0	10,0		3,4
Ф	6			25	умывальная			6,7	6,7		3,4
Ф	6			26	туалет			6,2	6,2		3,4
Ф	6			27	лаборантская		18,9		18,9		3,4
Ф	6			28	аудитория		52,6		52,6		3,4
Ф	6			29	коридор			46,4	46,4		3,4
Ф	6			30	лестничная клетка			12,0	12,0		3,4
Ф	6			31	аудитория		46,9		46,9		3,4
Ф	6			32	туалет			2,1	2,1		3,4
Ф	6			33	умывальная			4,3	4,3		3,4
Ф	6			34	умывальная			2,7	2,7		3,4
Ф	6			35	туалет			3,7	3,7		3,4
Ф	6			36	подсобное			7,6	7,6		3,4
Ф	6			37	аудитория		57,7		57,7		3,4
Ф	6			38	аудитория		70,5		70,5		3,4
Ф	6			39	лестничная клетка			26,3	26,3		3,4
Ф	6			40	аудитория		52,2		52,2		3,4
Ф	6			41	аудитория		59,4		59,4		3,4
Ф	6			42	аудитория		52,4		52,4		3,4
Ф	6			43	лестничная клетка			26,3	26,3		3,4
Итого по 6 этажу:							669,4	363,7	1033,1		
Ф	7			1	лестничная клетка			19,4	19,4		3,4
Ф	7			2	лестничная клетка			19,2	19,2		3,4
Ф	7			3	техническое помещение			64,4	64,4		2
Ф	7			4	техническое помещение			152,2	152,2		2,55
Ф	7			5	техническое помещение			64,3	64,3		2
Ф	7			6	коридор			131,8	131,8		3,4
Ф	7			7	аудитория		52,0		52,0		3,4
Ф	7			8	лаборантская		19,5		19,5		3,4
Ф	7			9	аудитория		116,1		116,1		3,4
Ф	7			10	лаборантская		19,2		19,2		3,4
Ф	7			11	аудитория		52,6		52,6		3,4
Ф	7			12	коридор			46,4	46,4		3,4
Ф	7			13	лестничная клетка			12,0	12,0		3,4
Ф	7			14	аудитория		46,6		46,6		3,4
Ф	7			15	туалет			2,1	2,1		3,4

Литера	Этаж	Тип этажа	№ помещ.	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчета площади помещения по внутреннему обмеру	Площадь				Внутр. высота помещения, м
							Основная	Вспомогательная	Общая	Иная	
Ф	7			16	умывальная			4,3	4,3		3,4
Ф	7			17	умывальная			2,6	2,6		3,4
Ф	7			18	туалет			3,7	3,7		3,4
Ф	7			19	теплоузел		7,5		7,5		3,4
Ф	7			20	аудитория		56,9		56,9		3,4
Ф	7			21	аудитория		70,4		70,4		3,4
Ф	7			22	лестничная клетка			26,3	26,3		3,4
Ф	7			23	аудитория		52,4		52,4		3,4
Ф	7			24	аудитория		59,3		59,3		3,4
Ф	7			25	коридор			10,0	10,0		3,4
Ф	7			26	аудитория		52,4		52,4		3,4
Ф	7			27	лестничная клетка			26,3	26,3		3,4
Итого по 7 этажу							604,9	585,0	1189,9		
Ф	8			1	котельная		152,2		152,2		4,25
Ф	8			2	коридор			101,8	101,8		3,3
Ф	8			3	аудитория		52,2		52,2		3,3
Ф	8			4	нежилая комната			32,8	32,8		3,3
Ф	8			5	машинное отделение		26,8		26,8		3,15
Ф	8			6	вентиляционная камера		29,5		29,5		3,3
Ф	8			7	аудитория		51,7		51,7		3,3
Ф	8			8	коридор			33,8	33,8		3,3
Ф	8			9	лестничная клетка			12,0	12,0		3,3
Ф	8			10	аудитория		46,5		46,5		3,3
Ф	8			11	помещение		20,9		20,9		3,3
Ф	8			12	аудитория		71,4		71,4		3,3
Ф	8			13	аудитория		71,2		71,2		3,3
Ф	8			14	лестничная клетка			26,3	26,3		3,3
Ф	8			15	аудитория		52,3		52,3		3,3
Ф	8			16	аудитория		59,3		59,3		3,3
Ф	8			17	аудитория		52,2		52,2		3,3
Ф	8			18	лестничная клетка			26,3	26,3		3,3
Итого по 8 этажу							686,2	233,0	919,2		
Ф	крыша			1	лестничная клетка			26,3	26,3		2,55
Ф	крыша			2	лестничная клетка			26,3	26,3		2,55
Итого по этажу (крыша)							0,0	52,6	52,6		
Итого по литере "Ф"							7725,4	5056,1	12781,5		
Итого по помещениям							7725,4	5056,1	12781,5		

VIII. Экспликация площади земельного участка

по документам	застроенная		незастроенная	
	строения	сооружения	грунт	зелёные насаждения
107443	3179,8			

IX. Сведения об обследовании объекта.

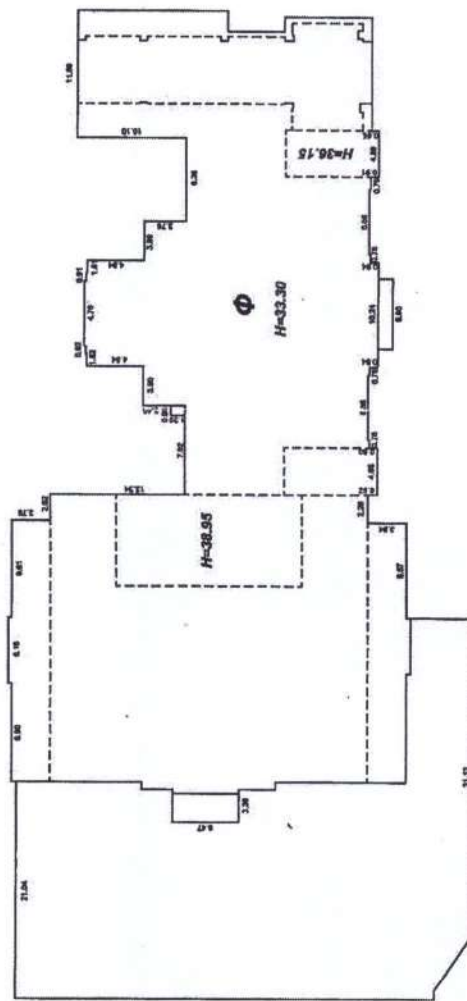
Дата окончания обследования	Вид обследования	Ф.И.О. и подпись исполнителя	Ф.И.О. и подпись проверяющего	Начальник
28.05.2012	Первичная инвентаризация	Аверьянов С.В.	Баранов С. Н.	Ведеров А.В.

X. Перечень прилагаемых документов.

№ п/п	Наименование	Количество листов
1	Ситуационный план	1
2	Поэтажный план	9



ул. 2-ая Садовая

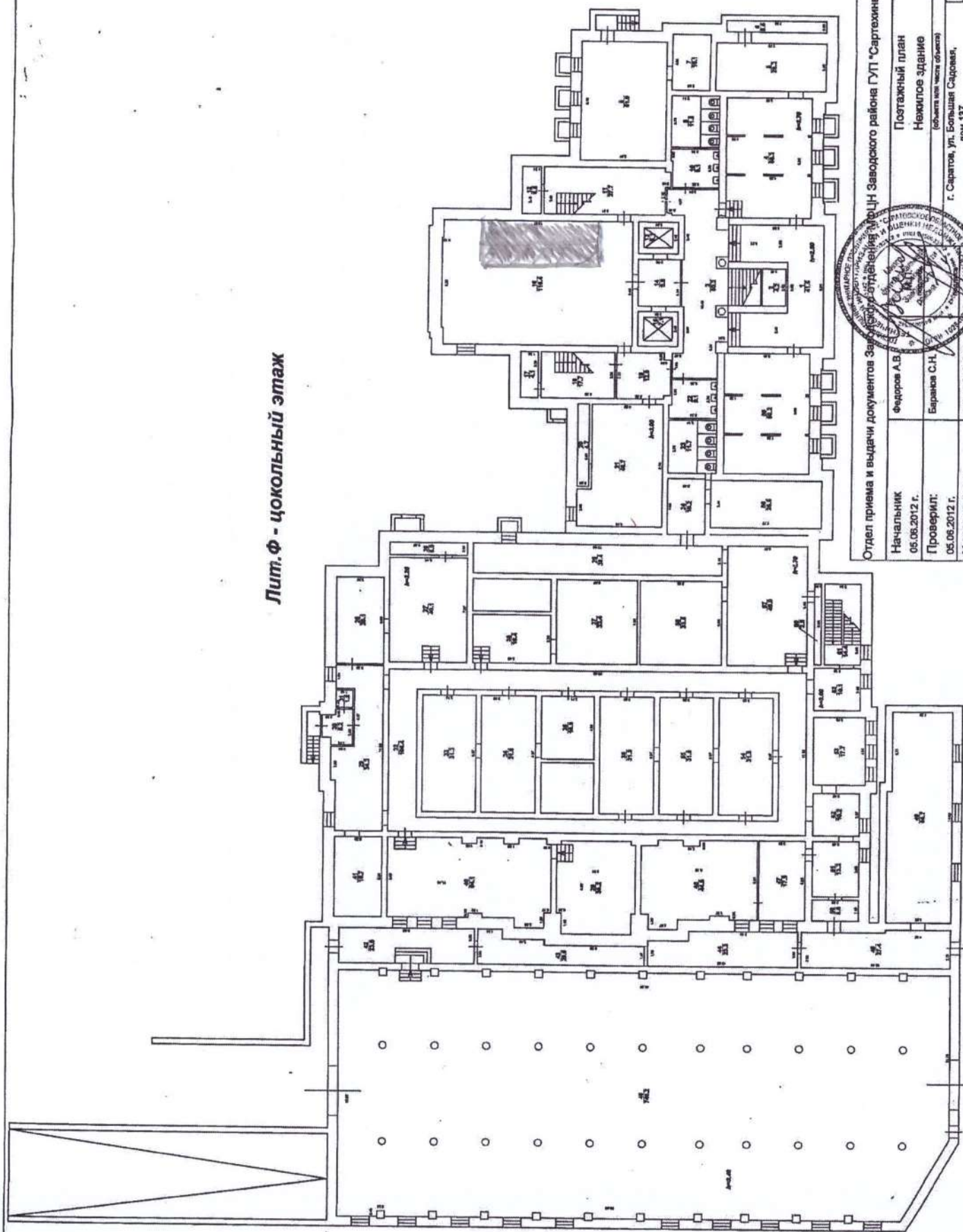


ул. Большая Садовая



Отдел приема и выдачи документов Заводского района ГУП "Саратовинвентаризация"	
Начальник 05.08.2012 г.	Федоров А.В.
Проверил: 05.08.2012 г.	Баранов С.Н.
Исполнитель: 05.08.2012 г.	Амринов С.В.
Ситуационный план Нежилое здание (объект или часть объекта) г. Саратов, ул. Большая Садовая, дом 137	
Лист 1	Листов 11
Масштаб 1:500	

Лит. Ф - цокольный этаж

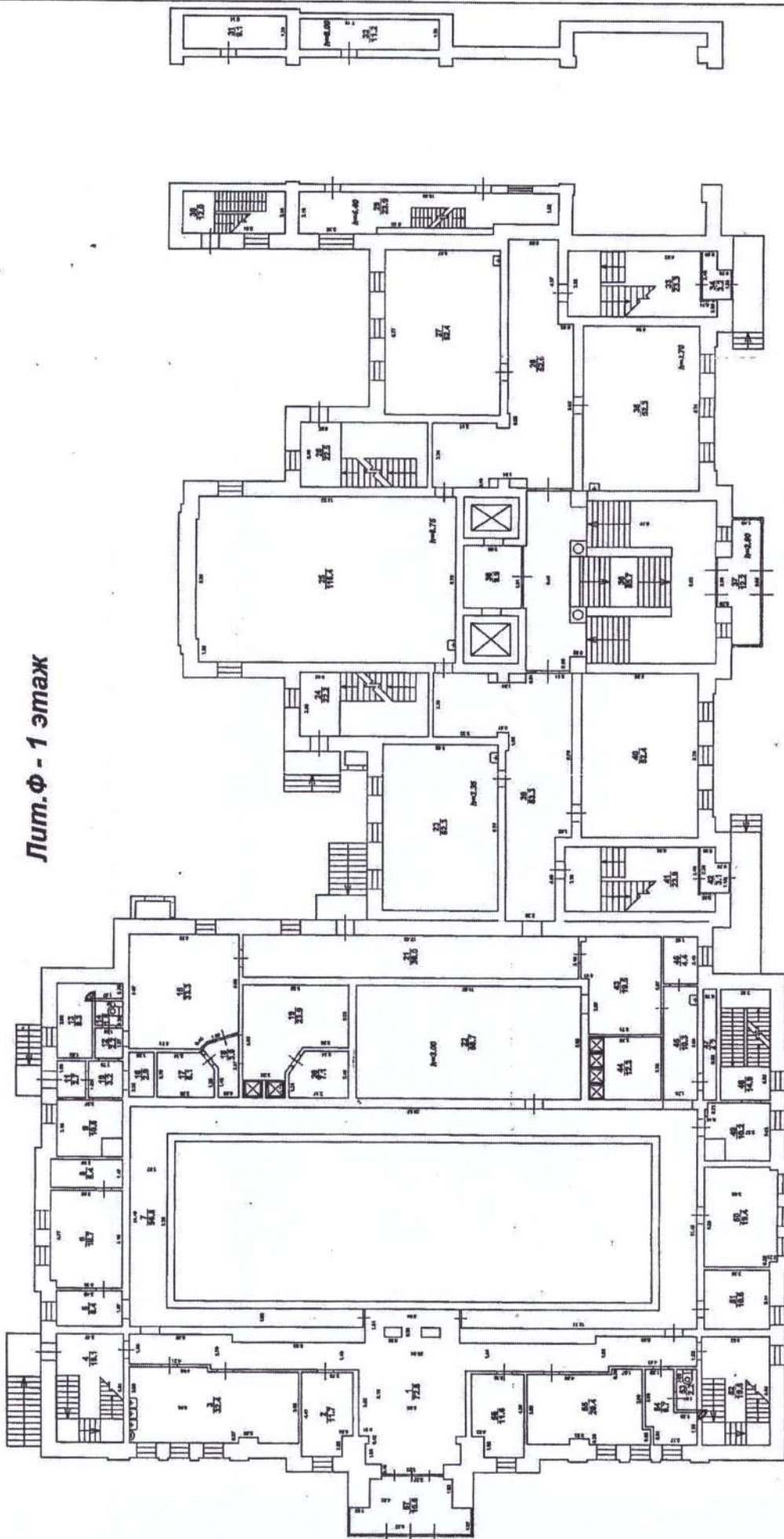


Отдел приема и выдачи документов Заводского района ГУП "Сартехинвентаризация"

Начальник	Федоров А.В.	Постажный план
05.06.2012 г.		Нежилое здание
Проверил:	Баранов С.Н.	(общая или часть объекта)
05.06.2012 г.		г. Саратов, ул. Большая Саратовская,
Исполнитель:	Авдеев С.В.	дом 137
05.06.2012 г.		Лист 2
		Листов 11
		Масштаб 1:250

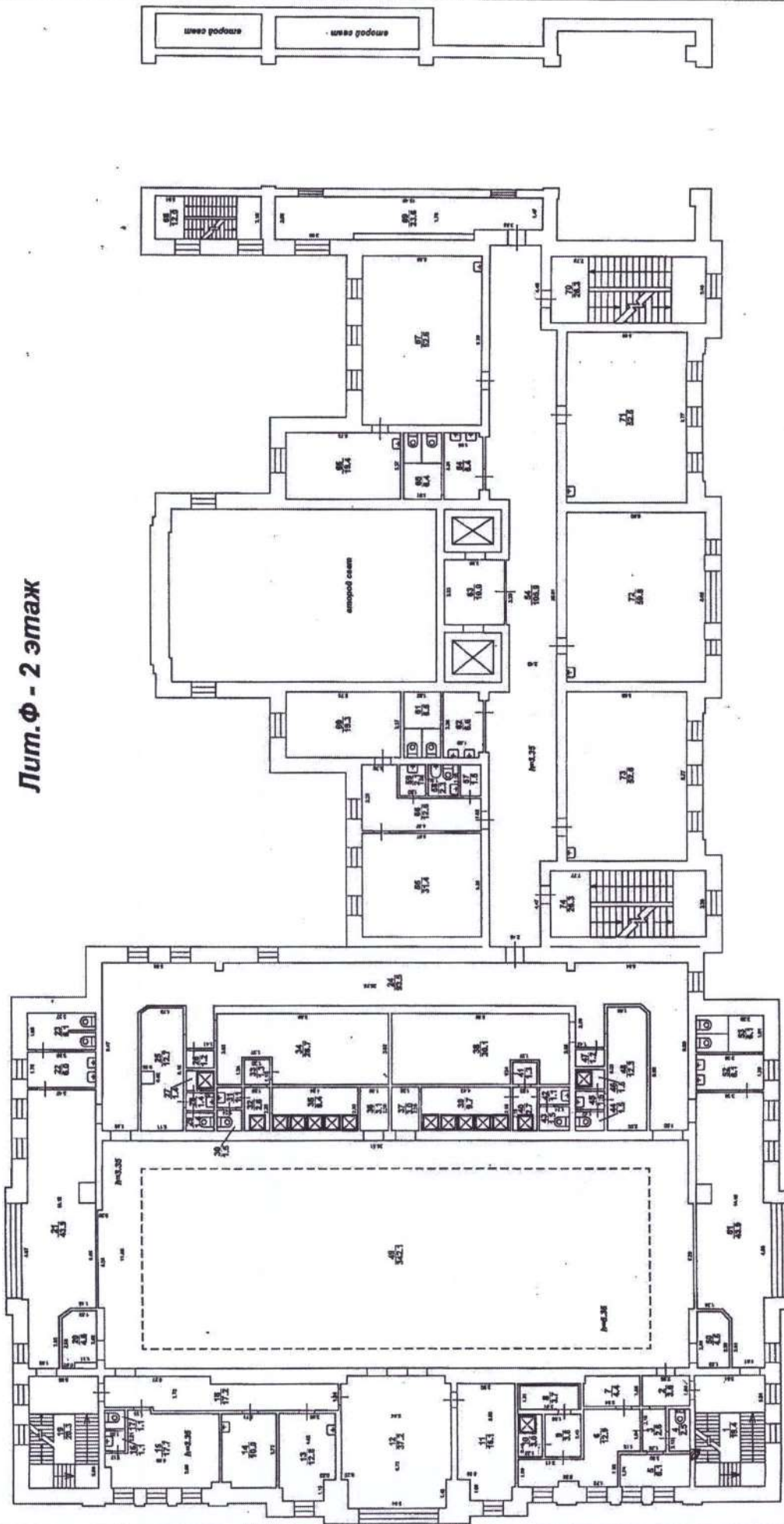


Лит.Ф - 1 этаж



Отдел приема и выдачи документов Заводского района ГУП "Сартехинвентаризация"	
Начальник	Федоров А.В.
05.08.2012 г.	Постажный план
Проверил:	Нежилов здание
05.08.2012 г.	(объект или часть объекта)
Исполнитель:	г. Саргатов, ул. Большая Садовая, дом 137
05.08.2012 г.	Лист 3
	Листов 11
	Масштаб 1:200

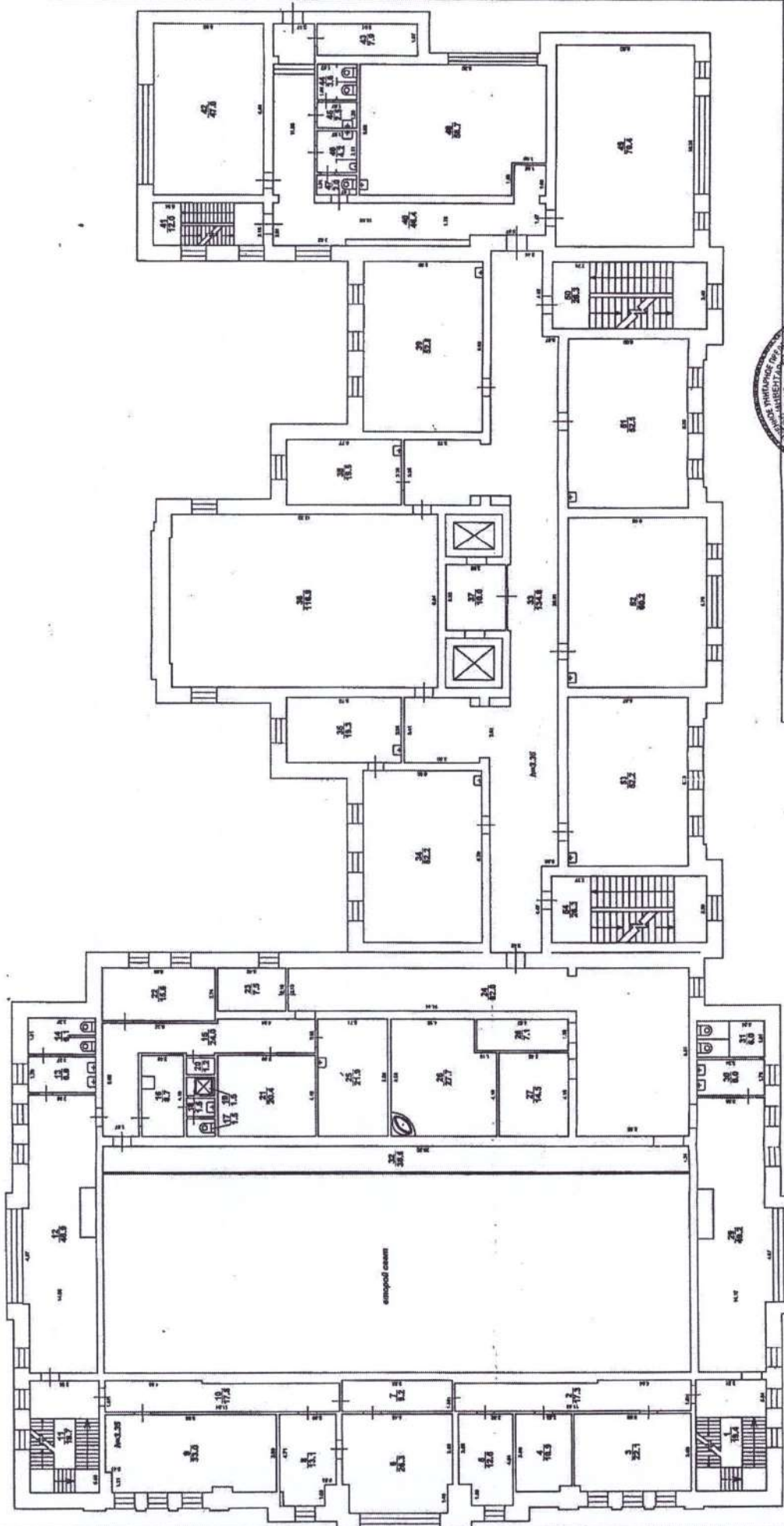
Лит.Ф - 2 этаж



Отдел приема и выдачи документов Заводского района ГУП "Сартоинвентаризация"

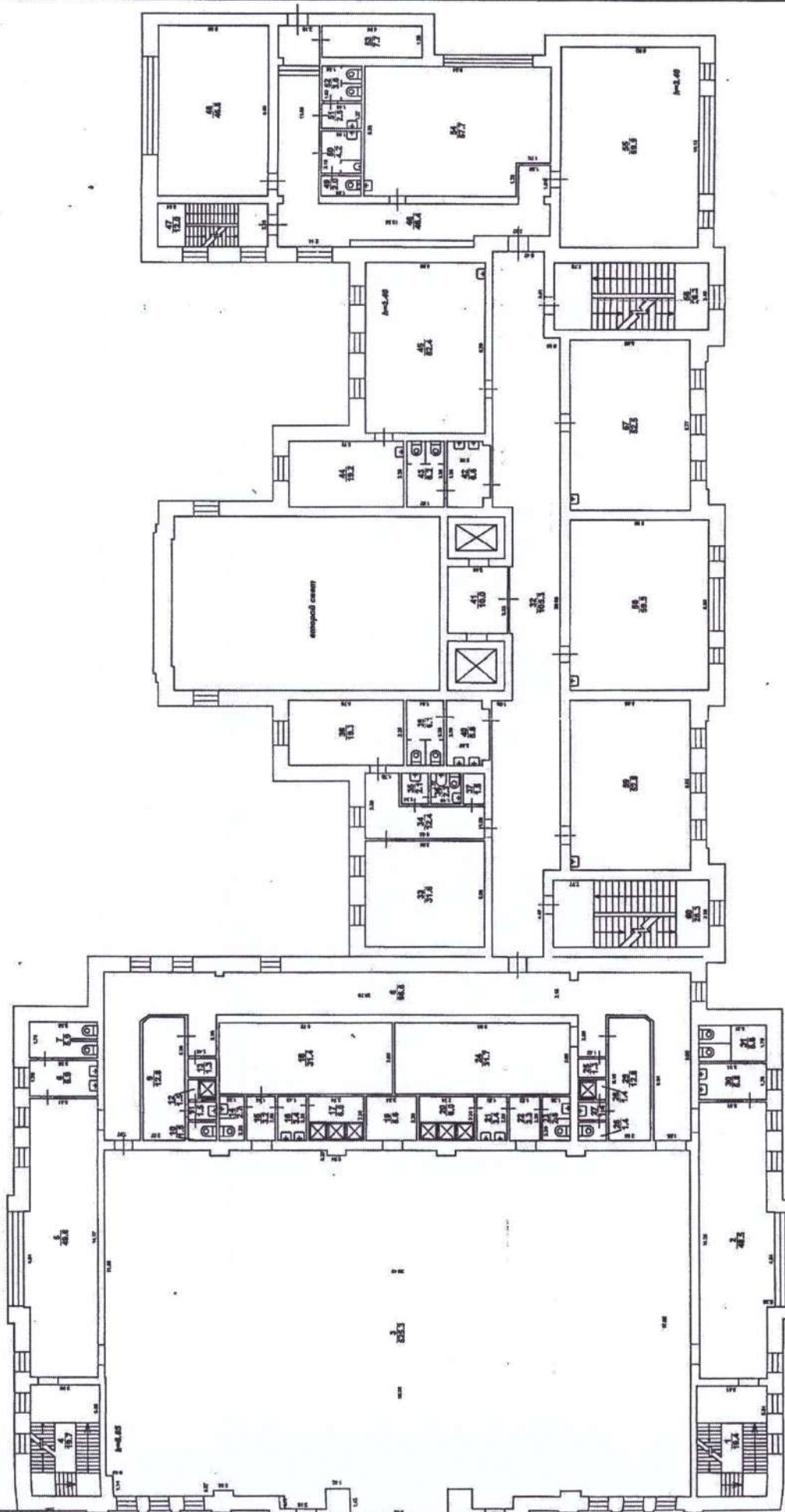
Начальник 05.08.2012 г.	Постановил Нежилое здание (объект или часть объекта) г. Саратов, ул. Большая Саратовская, дом 137	Лист 4 Листов 11
Проверил: 05.08.2012 г.	Аверинцев С.В.	Масштаб 1:200
Исполнитель: 05.08.2012 г.		

Лит.Ф - 3 этаж



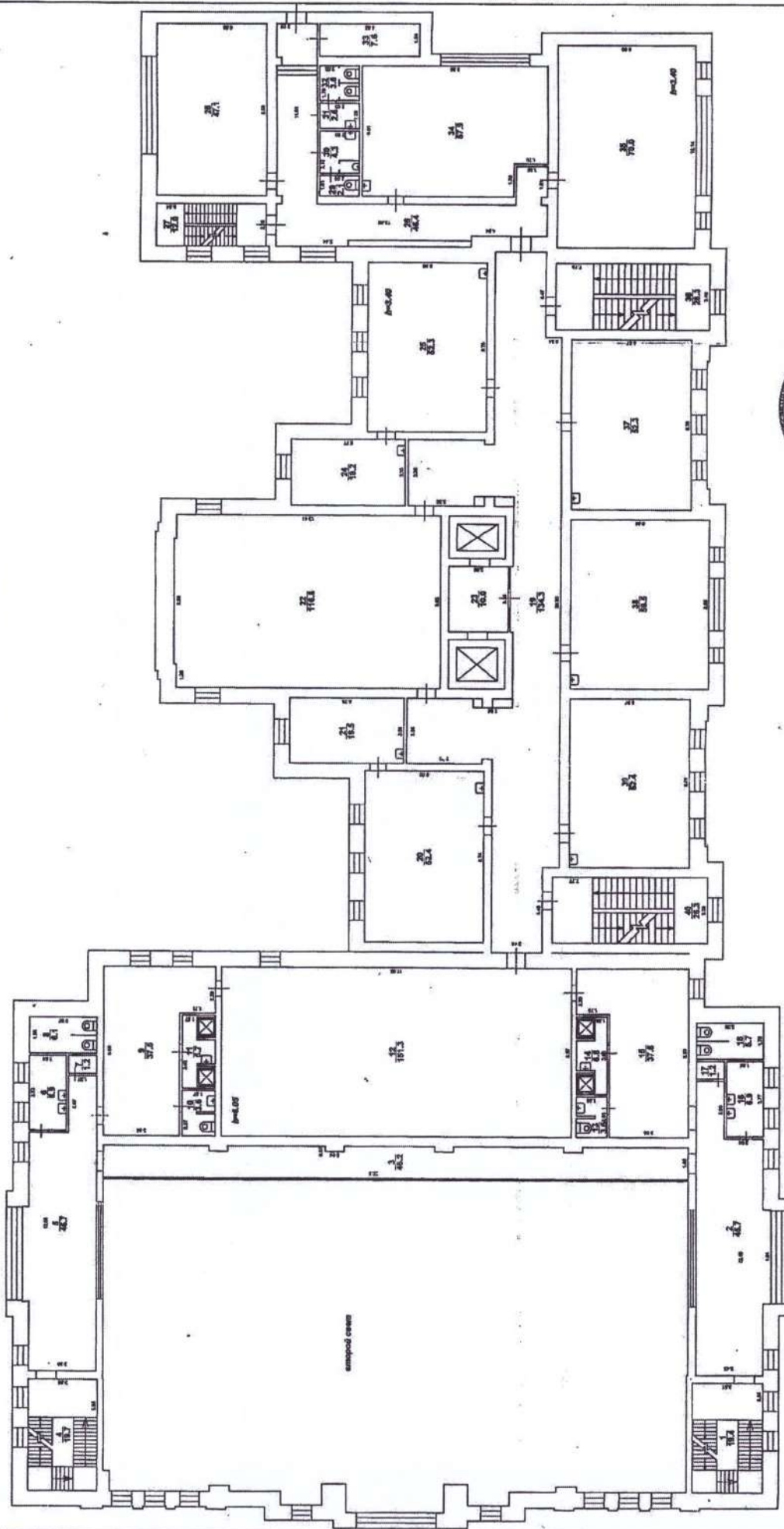
Отдел приема и выдачи документов Заводского района ГУП "Сартехинвентаризация"	
Начальник	Позданный план
05.06.2012 г.	Нежилое здание
Проверил:	(объект или часть объекта)
05.06.2012 г.	г. Саратов, ул. Большая Садовая,
Исполнитель:	дом 137
05.06.2012 г.	Лист 5
	Листов 11
	Масштаб 1:200

Лит.Ф - 4 этаж



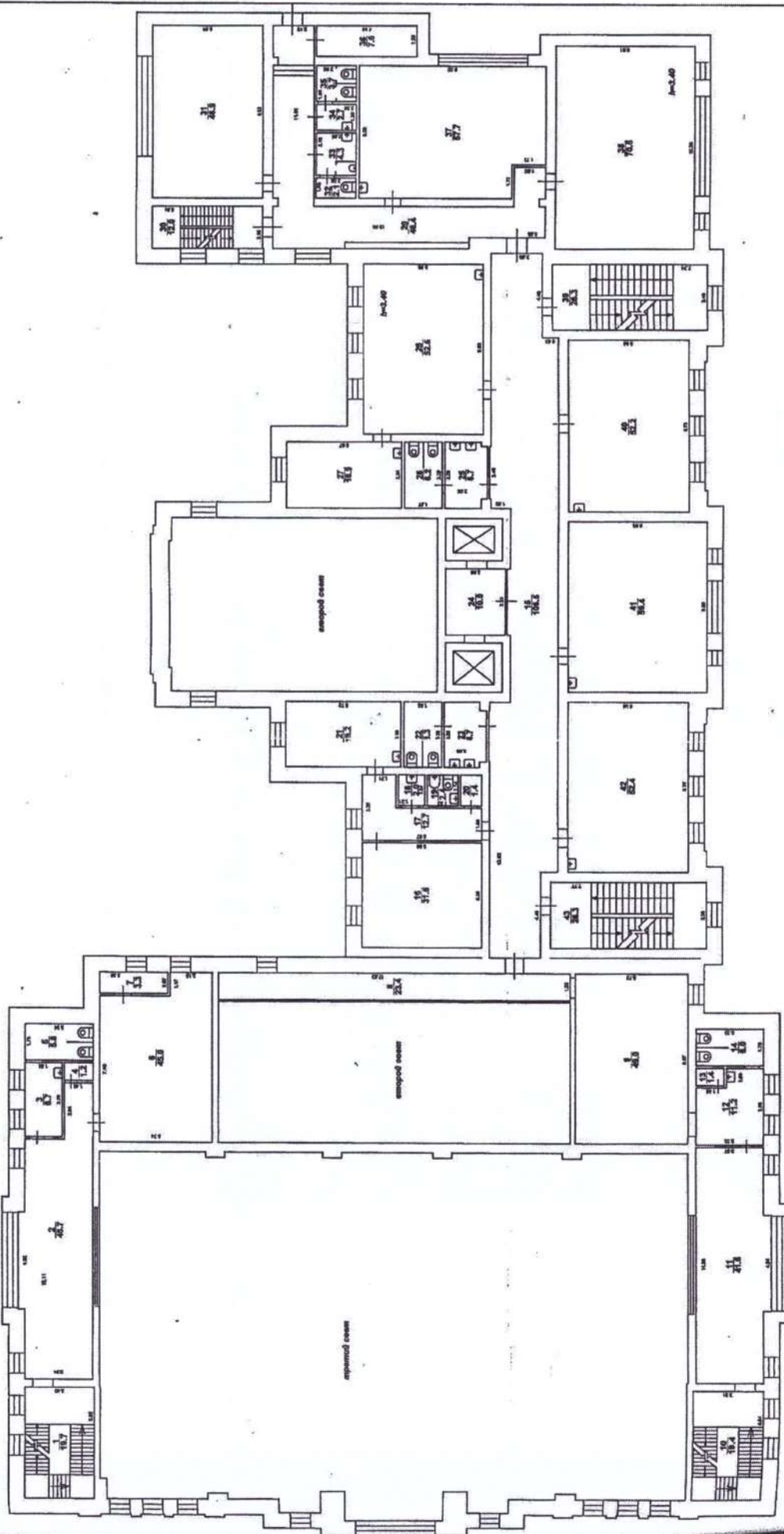
Отдел приема и выдачи документов Заворского района ГУП "Сартехинвентаризация"	
Начальник 05.06.2012 г.	Потажный план Нежилое здание
Проверит: 05.06.2012 г.	(объект или часть объекта) Заворское, ул. Большая Саровая, дом 137
Исполнитель: 05.06.2012 г.	Лист 6 Листов 11 Масштаб 1:200

Лит.Ф - 5 этаж



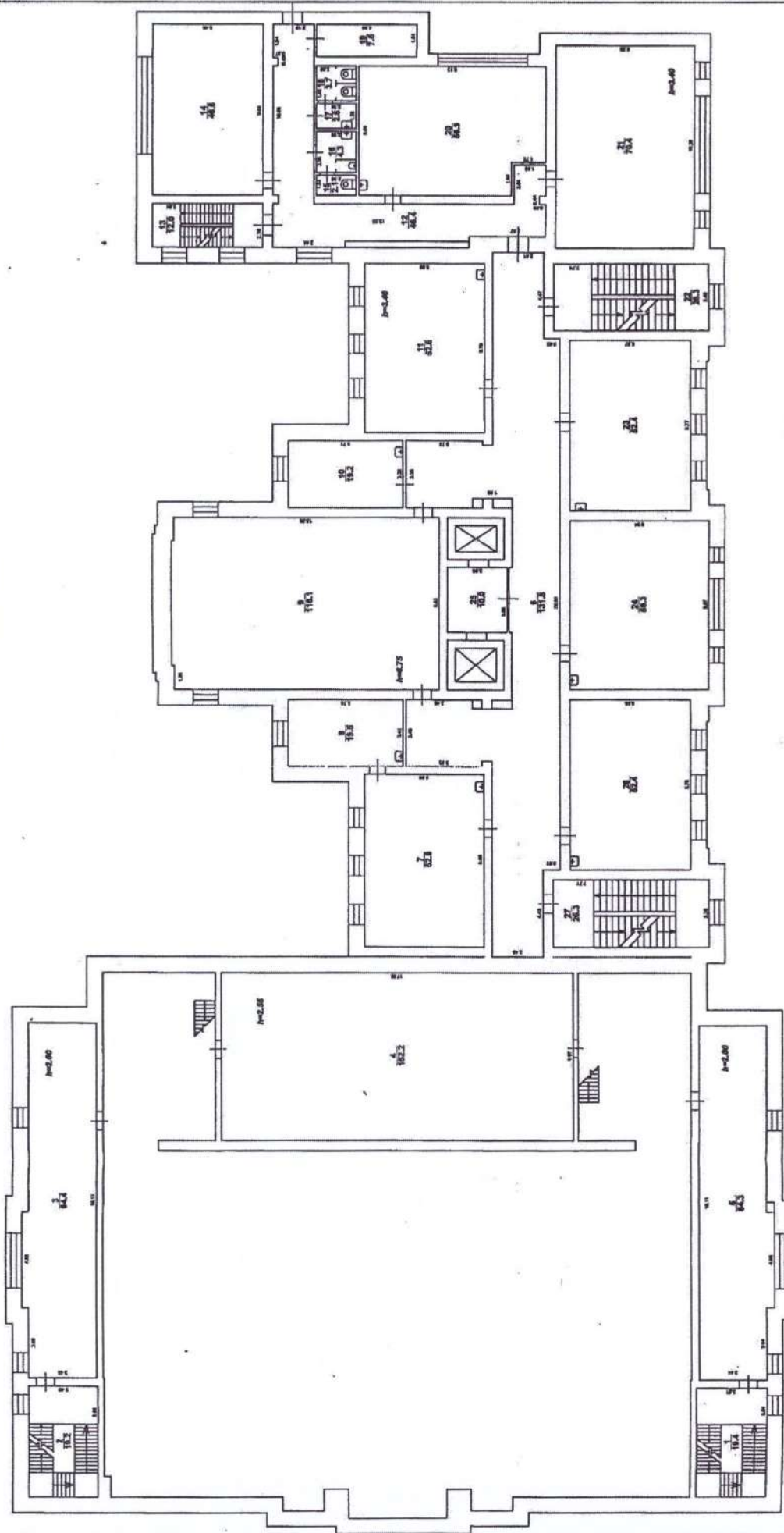
Отдел приема и выдачи документов Заводского района ГУП "Сартехинвентаризация"	
Начальник	Федоров А.В.
Проверил:	Баранов С.Н.
Исполнитель:	Аверьянов С.В.
05.08.2012 г.	05.08.2012 г.
05.08.2012 г.	05.08.2012 г.
05.08.2012 г.	05.08.2012 г.
Лист 7	Листов 11
г. Саратов, ул. Большая Саратовская, дом 137	Масштаб 1:200

Лит.Ф - 6 этаж



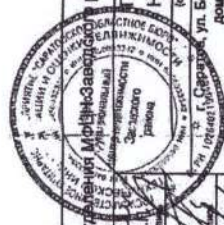
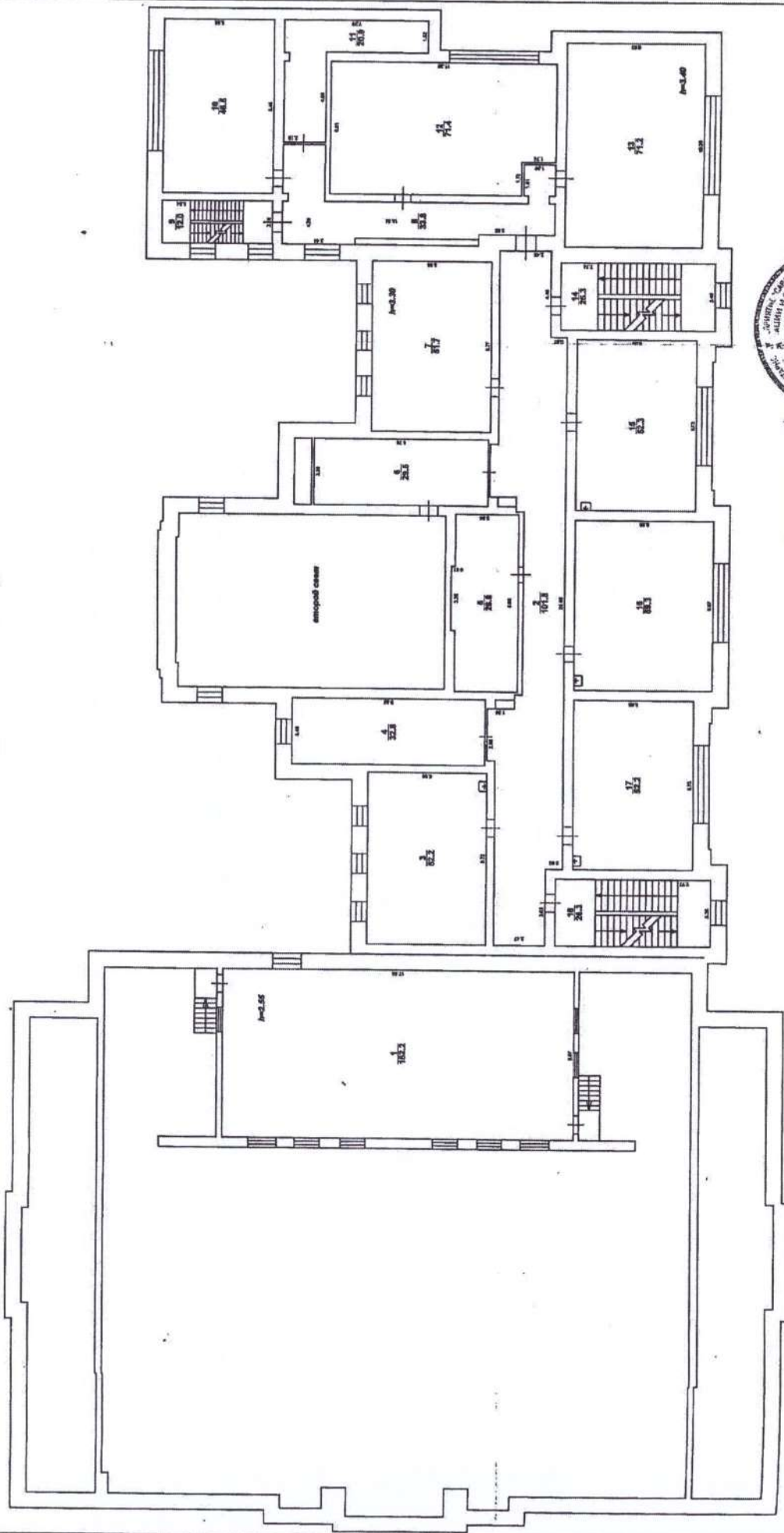
Отдел приема и выдачи документов Заведения «Одесский заводского района ГУП "Саргиневавтозащита"»	
Начальник 05.06.2012 г.	Поступивший план Нежилое здание (объект или часть объекта) г. Саратов, ул. Большая Садовая, дом 137
Проверил: 05.06.2012 г.	Лист 8
Исполнитель: 05.06.2012 г.	Листов 11
	Масштаб 1:500

Лит.Ф - 7 этаж



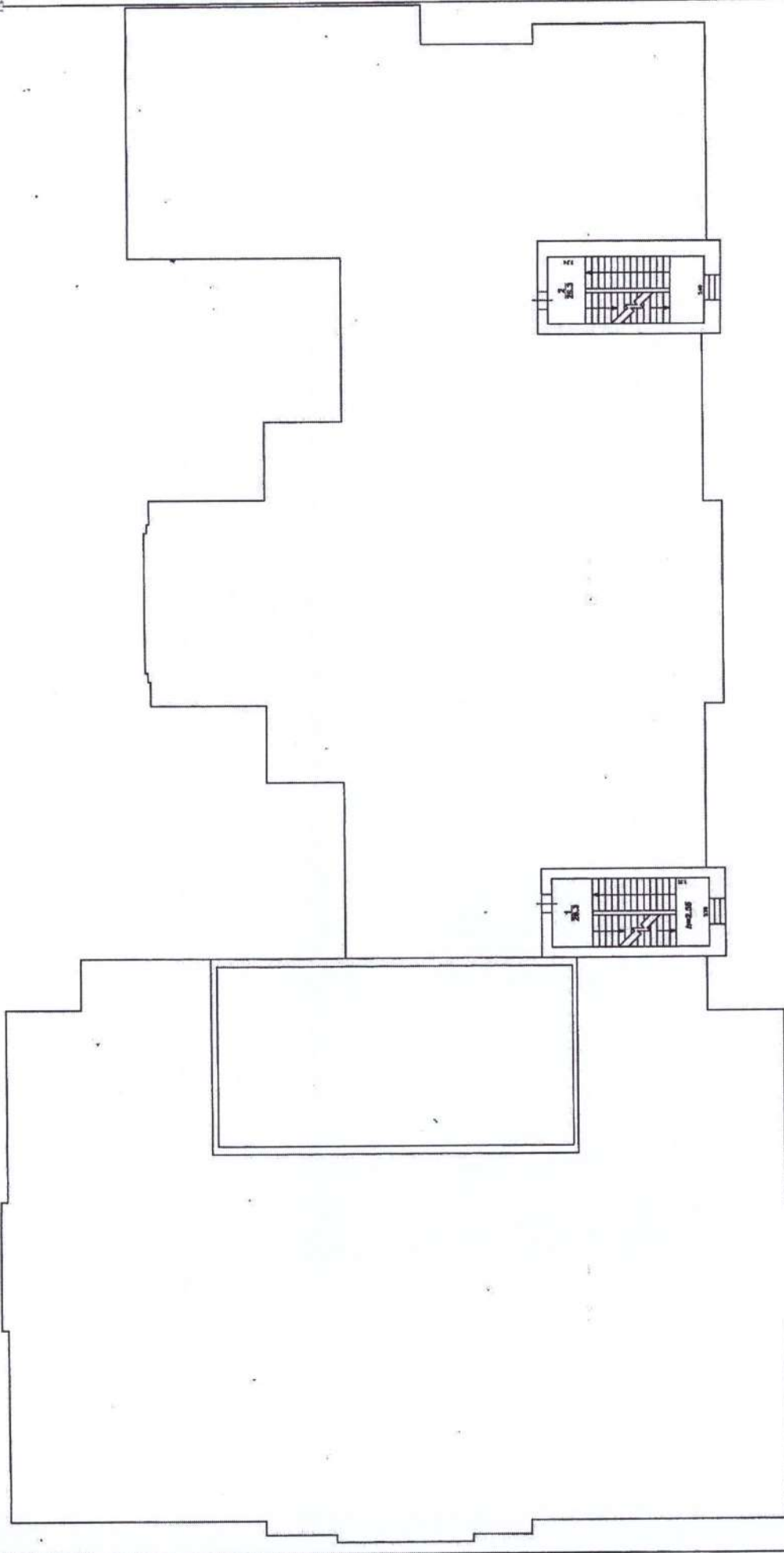
Отдел приема и выдачи документов Заводского района ГУП "Саратовская организация"	
Начальник 05.06.2012 г.	Постаточный план Нежилое здание (объекта или части объекта)
Проверил: 05.06.2012 г.	г. Саратов, ул. Большая Саратовская, дом 137
Исполнитель: 05.06.2012 г.	Лист 9 Листов 11 Масштаб 1:200

Лит.Ф - 8 этаж



Отдел приема и выдачи документов Заводского отделения МП «Заводской район» ГУП «Сартехинвентаризация»	
Начальник	Федосов А.В.
Проверил:	Баранов С.Н.
Исполнитель:	Амелин С.В.
05.08.2012 г.	05.08.2012 г.
Постатный план	
Нежилое здание	
(объект или часть объекта)	
г. Минск, ул. Ботаника Садовая, дом 137	
Лист 10	Листов 11
Масштаб 1:200	

Лит.Ф - кровля



Отдел приема и выдачи документов Заводского района ГУП "Саратовская организация"			
Начальник 05.08.2012 г.	Федоров А.	Постажный план Нежилое здание (общая м.ч. части объекта)	Лист 11
Проверил: 05.08.2012 г.	Баранов С.Н.	г. Саратов, ул. Большая Садовая, дом 137	Листов 11
Исполнитель: 05.08.2012 г.	Аверьянов С.В.	(архив объекта м.ч. части объекта)	Масштаб 1:200

Инвентарный номер

63:401:003:000205880:V

Реестровый номер

20588:100615:003:000205880:V

Кадастровый номер

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

"САРАТОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ"

МФЦН Заводского района

Технический паспорт

объекта недвижимости нежилого фонда - сооружение

Сооружение-Спортивные площадки

Изготовлен

30.06.2015

адрес объекта :

область

САРАТОВСКАЯ

район (город)

САРАТОВ

технический адрес

Природный парк "Кумысная поляна", квартал 27, выдел 3

Назначение

сооружение

Использование

сооружение

I. Сведения о принадлежности объекта

Субъект права	Форма собственности	Доля	Документ-основание	Дата и номер государственной регистрации
			Учётная запись	

II. Общие сведения

Литера	Часть объекта	Наименование объекта	Год постр-ки	Год посл. кап. ремонта	Материал, конструкция	Параметр основной	Тип параметра
V		Сооружение-Спортивные площадки				1212	Общая площадь (кв.м)
	1		2006	-	асфальт	670	Общая площадь (кв.м)
	2		2006	-	грунт	542	Площадь (кв.м)

III. Параметры объекта (частей объекта)

Литера	Часть объекта	Площадь (кв.м)
V	1	670
V	2	542

IV. Определение износа недоступных осмотру конструктивных элементов

Литера	Часть объекта	Наименование конструктивных элементов	Фактически прослуженное время, лет	Предположительный срок службы, лет	Средний нормативный срок службы, лет	Формула расчета износа недоступных осмотру конструктивных элементов	Износ, %
V		Сооружение-Спортивные площадки					
	1						0
	2						0

V. Определение стоимости объекта и его элементов

Литера	Сбор- ник	Таб- лица	Раз- дел	Ед. изме- рения	Кол-во единиц	Стоимость единицы	Кэфф. на гр. кап-ти	Попр. на отл-ие от аналога	Прочие коэфф.	Стоимость ед. с попр. коэфф.	Восст. стоимость (цены 69г)	Инфляц. коэф- фициент	Восст. стоим. в ценах т.г.	% износа	Инвентариз- ационная стоимость, руб.
V	35	3	а	шт.	1	2830,00	1	1	1	2830,00	2830	44,3729	125575	0	125575
V	35	3	б	шт.	1	580,00	1	1	1	580,00	580	44,3729	25736	0	25736
Итого по лит. V											3410		151311		151311
Итого по объекту											3410		151311		151311

VI. Описание конструктивных элементов

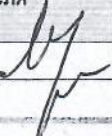
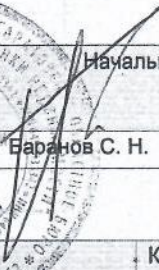
Литера	V	Назначение	сооружение			Группа капитальности	I			
Название Сооружение-Спортивные площадки										
Сборник		35	Таблица	3	Раздел	а				
№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов			% износа	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки к удельным весам	Удельные веса после поправок	Средневзвешенный % износа
1	Площадка с асфальтовым покрытием и со щитами на металлических фермах	есть			0	хорошее	100	1,00	100,00	0,00.
Итого									100	0

Литера	V	Назначение	сооружение			Группа капитальности	I			
Название		Сооружение-Спортивные площадки								
Сборник		35	Таблица	3	Раздел	б				
№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов			% износа	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки к удельным весам	Удельные веса после поправок	Средневзвешенный % износа
1	Площадка с земляным покрытием и со щитами на деревянных столбиках	есть			0	хорошее	100	1,00	100,00	0,00
Итого									100	0

VII. Экспликация площади земельного участка

Площадь участка, кв.м.				
по документам	застроенная		незастроенная	
	строения	сооружения	грунт	зелёные насаждения
		1212,0		

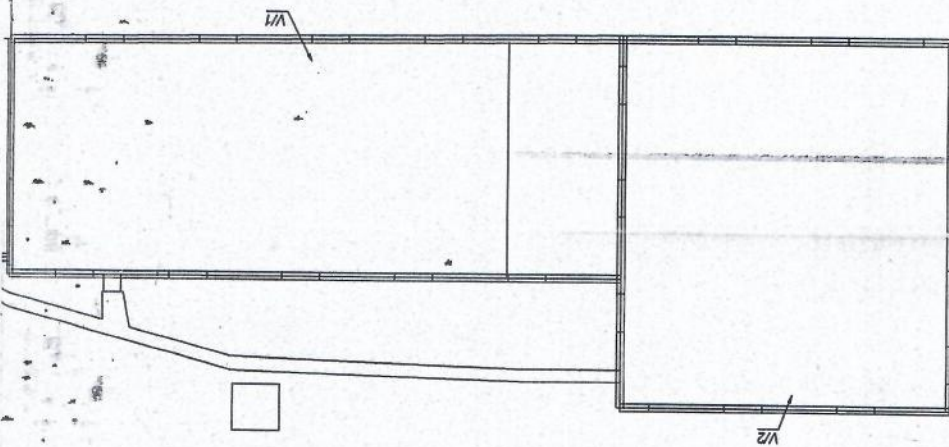
VIII. Сведения об обследованиях объекта

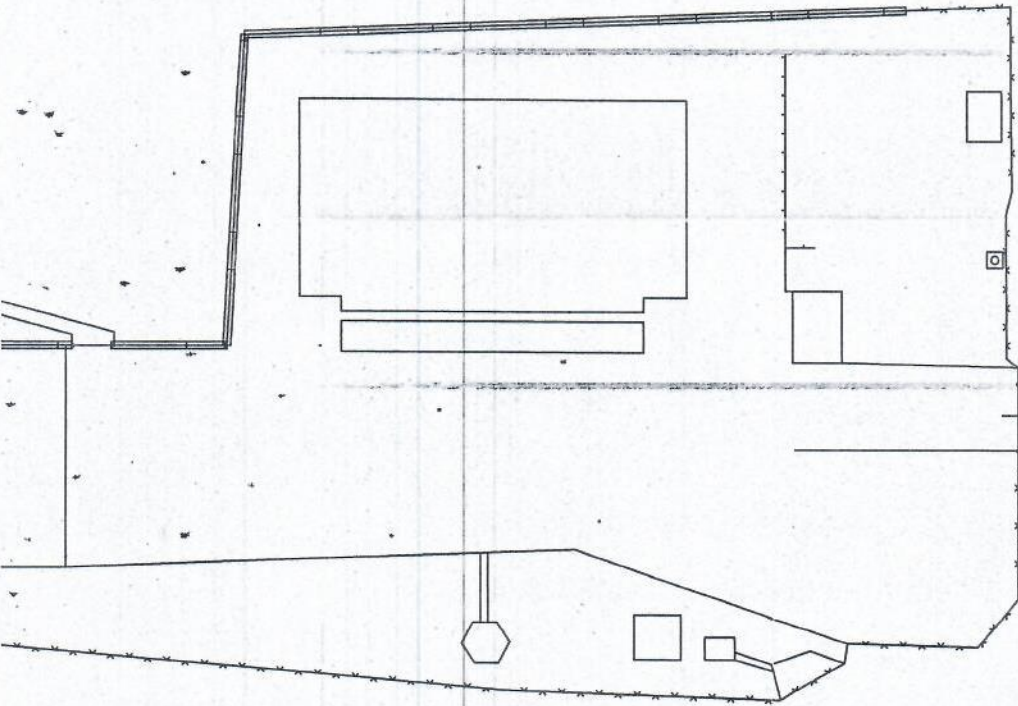
Дата окончания обследования	Вид обследования	Ф.И.О. и подпись исполнителя	Ф.И.О. и подпись проверяющего	Начальник
10.06.2015	Первичная инвентаризация	Аверьянов С.В. 	Самохина Н.В. 	Баранов С.Н. 

IX. Перечень прилагаемых документов

№ п/п	Наименование	Количество листов
1	Ситуационный план	1







Отдел приема выдачи документов Заводского отделения МФЦН Заводского района ГУП "Сартехинвентаризация"

Начальник 30.06.2015	Баранов С.Н. Много-функциональный центр негосударственной формы собственности подпись	Ситуационный план Сооружение-спортивные площадки (объекта или части объекта) Саратовская обл., Саратовский район, Природный парк "Кумысная поляна", квартал 27, выдел 3 (адрес объекта или части объекта)	
Проверил: 30.06.2015	Самохина Н.В. подпись		
Исполнитель: 30.06.2015	Аверьянов С.В. подпись		
			Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500

ИНВЕНТАРНАЯ КАРТОЧКА УЧЕТА НЕФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ № 2

Балансодержатель
Структурное подразделение
Наименование объекта (полное)
Назначение объекта
Организация - изготовитель (поставщик)
Вид объекта

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Саратовский государственный медицинский университет имени В.И.Разумовского" Министерства здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО СГМУ им. В.И. Разумовского
Спортивные площадки S=1212 м2

Местонахождение объекта (адрес)
Ответственное (-ые) лицо (-а)
Единица измерения: руб

иное движимое
(недвижимое, особо ценное движимое, иное движимое)

г.Саратов, 2-ая Дачная
Абубикеров Олег Михайлович

Форма по ОКУД
Дата открытия
Дата закрытия

по ОКПО

Амортизационная группа
по ОКПО

Аналитическая группа
Номер*

по ОКЕИ

КОДЫ

0504031

28.02.2006

01963503

6

30

383

Инвентарный номер

000000003000008

Номер счета

0000000000000000.2.101.32.310

Дата формирования
карточки (по требованию)

17.01.2024

1. Сведения об объекте

Марка, модель, проект, тип, порода, паспорт, чертеж и т.п.	Номер(код) объекта (детали)			Дата выпуска, изготовления (иное)	Дата ввода в эксплуатацию	Документ, устанавливающий правообладание (обременение)			
	реестровый	заводской	иной			вид права (обременения)	дата	номер	примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					28.02.2006				

2. Стоимость объекта, изменение балансовой стоимости, начисление амортизации

Первоначальная стоимость объекта				1	367 545,36	Первоначальная амортизация				Первоначальное обесценение						
Изменение стоимости объекта				Балансовая (восстановительная) стоимость	Срок полезного использования	Амортизация									Сумма начисленного обесценения	Остаточная стоимость
причина	документ		сумма			дата окончания	норма, %		сумма начисленной амортизации	метод начисления						
	наименование, номер	дата					месячная	годовая		наименование	начало начисления	окончание начисления				
		дата операции														
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16	15		
		28.02.2006		367 545,36	180	Февраль 2021	0,556	6,667	367 545,36	Линейный	Январь 2014	Апрель 2021		0,00		
По состоянию на дату формирования:			Итого	452 545,36			Итого		452 545,36	Итого				0,00		

Справочно балансовая стоимость в валюте

(наименование валюты)

код по ОКВ

сумма

* Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект (недвижимость).

3. Сведения о принятии к учету и о выбытии объекта

Оборотная сторона ф.0504031

Отметка о принятии
объекта к учету

Документ		
наименование	дата	номер

Отметка о выбытии
объекта

Документ			Причина списания
наименование	дата	номер	

4. Сведения о внутреннем перемещении объекта и проведении ремонта

Накладная		местонахождение объекта	Ответственное(-ые) лицо(-а)	Проведение ремонта						
дата	номер			документ			сумма затрат	гарантийный талон (сертификат)		
1	2			наименование	дата	номер		номер	дата	срок действия
	00000085	ЛЫЖНАЯ БАЗА	Федоров Станислав Яковлевич	5	6	7	8	9	10	11
01.02.2022	00000076	ЛЫЖНАЯ БАЗА	Абубикеров Олег Михайлович							

5. Краткая индивидуальная характеристика объекта

Наименование признаков, характеризующих объект*	Материалы, размеры и прочие сведения					Содержание драгоценных материалов (металлов, камней и т.п.)				
	основной объект	наименование важнейших комплектующих (деталей, узлов, пристроек, приспособлений и принадлежностей), относящихся к основному объекту				наименование		единица измерения		количество (масса)
		3	4	5	6	объекта (детали)	драгоценного материала	наимено- вание	код по ОКЕИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

* Для животных (многолетних насаждений, земельных участков) - порода (породность), кличка, масть, приметы (количество деревьев (кустов), номер участка (полосы), площадь в квадратных метрах).
Приложение. Документация на объекты основных средств (паспорт, свидетельство, чертеж, модель, тип, марка и др.) на _____ л. в _____ экз.

Карточку заполнил

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Инвентарный номер	63:401:003:000197420:49
Реестровый номер	19742:100615:003:000197420:49
Кадастровый номер	

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"САРАТОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ"

МФЦН Заводского района

Технический паспорт

объекта недвижимости нежилого фонда - сооружение

Сооружение - Спортивная площадка

Изготовлен 30.06.2015

адрес объекта :

область	САРАТОВСКАЯ
район (город)	САРАТОВ
технический адрес	ул. 2-я Садовая, №106-Б, №106-В
Назначение	сооружение
Использование	сооружение

I. Сведения о принадлежности объекта

Субъект права	Форма собственности	Доля	Документ-основание	Дата и номер государственной регистрации
			Учётная запись	

II. Общие сведения

Литера	Часть объекта	Наименование объекта	Год постр-ки	Год посл. кап ремонта	Материал, конструкция	Параметр основной	Тип параметра
49		Сооружение - Спортивная площадка				160	Площадь (кв.м)
	1		2015	-	Асфальт	160	Площадь (кв.м)

III. Параметры объекта (частей объекта)

Литера	Часть объекта	Площадь (кв.м)
49	1	160

IV. Определение износа недоступных осмотру конструктивных элементов

Литера	Часть объекта	Наименование конструктивных элементов	Фактически прослуженное время, лет	Предположительный срок службы, лет	Средний нормативный срок службы, лет	Формула расчета износа недоступных осмотру конструктивных элементов	Износ, %
49		Сооружение - Спортивная площадка					
	1						0

V. Определение стоимости объекта и его элементов

Литера	Сбор-ник	Та-б-лица	Раз-дел	Ед. изме-рения	Кол-во единиц	Стоимость единицы	Кэф-ф. на гр. кап-ти	Попр. на отл-ие от аналога	Прочие кэф-ф.	Стоимость ед. с попр. кэф-ф.	Восст. стоимост. (цены 69г)	Инфляц. кэф-ф-ициент	Восст. стоим. в ценах т.г.	% износа	Инвентариз-ационная стоимост. руб.
49	26,2	156	в	кв.м	160	7,60	1	1	1	7,60	1216	44,3729	53957	0	53957
Итого по объекту											1216		53957		53957

VI. Описание конструктивных элементов

Литера	49	Назначение	сооружение			Группа капитальности	III			
Название Сооружение - Спортивная площадка										
Сборник		26,2	Таблица	156	Раздел	в				
№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов			% износа	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки к удельным весам	Удельные веса после поправок	Средневзвешенный % износа
1	Покрытие	асфальт			0	хорошее	100	1,00	100,00	0,00
Итого									100	0

VII. Экспликация площади земельного участка

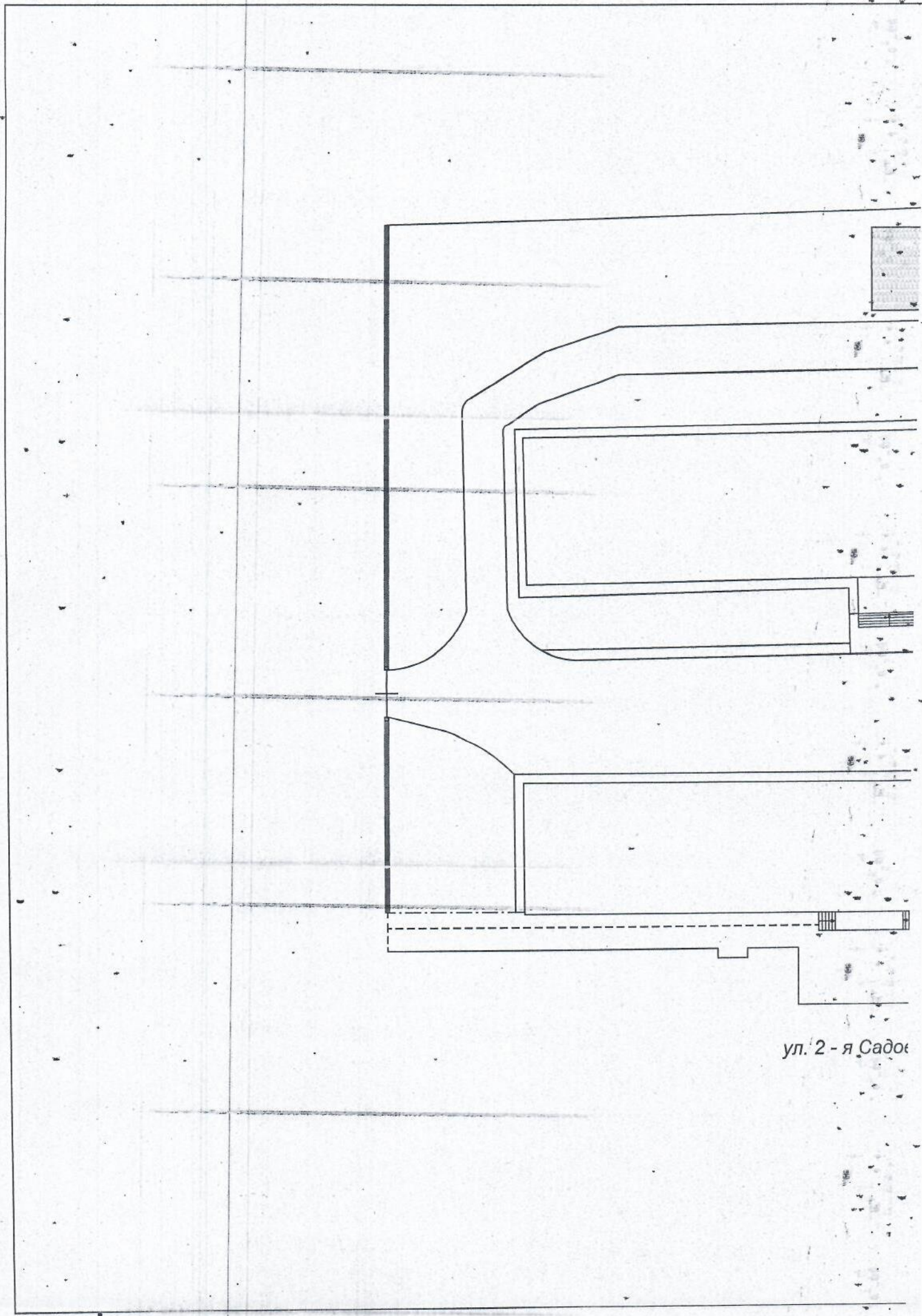
Площадь участка, кв.м.				
по документам	застроенная		незастроенная	
	строения	сооружения	грунт	зелёные насаждения
		160,0		

VIII. Сведения об обследовании объекта

Дата окончания обследования	Вид обследования	Ф.И.О. и подпись исполнителя	Ф.И.О. и подпись проверяющего	Начальник
10.06.2015	Внеплановая инвентаризация	Аверьянов С.В.	Самохина Н.В.	Баранов С.Н.

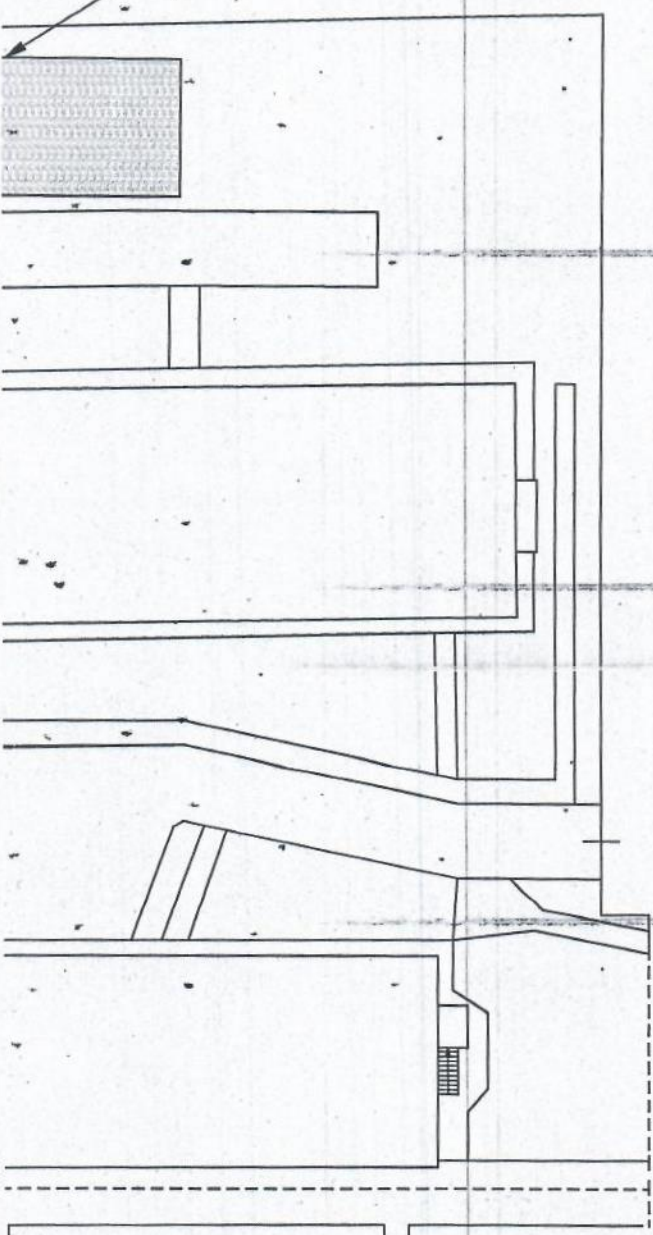
IX. Перечень прилагаемых документов

№ п/п	Наименование	Количество листов
1	Ситуационный план	1



ул. 2 - я Садов

Лит. 49



Отдел приема выдачи документов Заводского отделения МФЦН Заводского района ГУП "Сартехинвентаризация"

Начальник
30.06.2015

Баранов С.Н.

подпись

Позтажный план
Сооружение - Спортивная площадка

(объекта или части объекта)

Проверил:
30.06.2015

Самохина Н.В.

подпись

г. Саратов, ул. 2-я Садовая,
№106-Б, №106-В

Лист 1

Исполнитель:
30.06.2015

Аверьянов С.В.

подпись

(адрес объекта или части объекта)

Листов 1

Масштаб 1:500

ИНВЕНТАРНАЯ КАРТОЧКА УЧЕТА НЕФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ № 19710100001

Балансодержатель
Структурное подразделение
Наименование объекта (полное)

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Саратовский государственный медицинский университет имени В.И.Разумовского" Министерства здравоохранения Российской Федерации
ФГБОУ ВО СГМУ им. В.И. Разумовского

Спортивная площадка

Запись об изменении сведений об объекте учета от 09.11.2010г. 1. Адрес : Саратовская область ,г.Саратов ,ул Большая Садовая ,д.137

2. Общая площадь 1685 кв.м.

3.Протяженность 0,1994 км.

Назначение объекта
Организация - изготовитель (поставщик)
Вид объекта

иное движимое

(недвижимое, особо ценное движимое, иное движимое)

Местонахождение объекта (адрес)

ул.Большая Садовая, д.№137

Ответственное (-ые) лицо (-а)

Радцееп Наталья Сергеевна

Единица измерения: руб

Форма по ОКУД

Дата открытия

Дата закрытия

по ОКПО

Амортизационная

группа

по ОКПО

Аналитическая группа

Номер*

по ОКЕИ

КОДЫ

0504031

01.01.1971

01963503

30

383

Инвентарный номер

00000000000065

Номер счета

0000000000000000.4.101.32.310

Дата формирования
карточки (по требованию)

17.01.2024

1. Сведения об объекте

Марка, модель, проект, тип, порода, паспорт, чертеж и т.п.	Номер(код) объекта (детали)			Дата выпуска, изготовления (иное)	Дата ввода в эксплуатацию	Документ, устанавливающий правообладание (обременение)			
	реестровый	заводской	иной			вид права (обременения)	дата	номер	примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	П1.2.640002268				01.01.1971				
	переведен в подраздел 2								

2. Стоимость объекта, изменение балансовой стоимости, начисление амортизации

Первоначальная стоимость объекта				1	22 889,46	Первоначальная амортизация				Первоначальное обесценение					
Изменение стоимости объекта				Балансовая (восстановительная) стоимость	Срок полезного использования	Амортизация								Сумма начисленного обесценения	Остаточная стоимость
причина	документ		сумма			дата окончания	норма, %		сумма начисленной амортизации	метод начисления					
	наименование, номер	дата					месячная	годовая		наименование	начало начисления	окончание начисления			
		дата операции													
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16	15	
				22 889,46	240	Январь 1991	0,417	5,000	22 889,46	Линейный	Январь 2014	Январь 2014		0,00	
По состоянию на дату формирования:			Итого	22 889,46					Итого	22 889,46			Итого	0,00	

Справочно балансовая стоимость в валюте

(наименование валюты)

код по ОКВ

сумма

* Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект (недвижимость).

3. Сведения о принятии к учету и о выбытии объекта

Отметка о принятии
объекта к учету

Документ		
наименование	дата	номер

Отметка о выбытии
объекта

Документ			Причина списания
наименование	дата	номер	

4. Сведения о внутреннем перемещении объекта и проведении ремонта

Накладная		местонахождение объекта	Ответственное(-ые) лицо(-а)	Проведение ремонта						
дата	номер			документ			сумма затрат	гарантийный талон (сертификат)		
1	2	3	4	наименование	дата	номер		номер	дата	срок действия
	00000085	Общ 3	Радецкая Елена Викторовна							
01.08.2023	0000-00025 1	Общезижение №3	Радцелл Наталья Сергеевна							

5. Краткая индивидуальная характеристика объекта

Наименование признаков, характеризующих объект*	Материалы, размеры и прочие сведения					Содержание драгоценных материалов (металлов, камней и т.п.)				
	основной объект	наименование важнейших комплектующих (деталей, узлов, пристроек, приспособлений и принадлежностей), относящихся к основному объекту				наименование		единица измерения		количество (масса),
		3	4	5	6	объекта (детали)	драгоценного материала	наимено- вание	код по ОКЕИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

* Для животных (многолетних насаждений, земельных участков) - порода (породность), кличка, масть, приметы (количество деревьев (кустов), номер участка (полосы), площадь в квадратных метрах).
 Приложение. Документация на объекты основных средств (паспорт, свидетельство, чертеж, модель, тип, марка и др.) на _____ л. в _____ экз.

Карточку заполнил

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Муниципальное унитарное предприятие "Городское бюро технической инвентаризации"

(наименование органа технической инвентаризации)

Субъект РФ Саратовская обл

Район субъекта РФ _____

Населенный пункт г Саратов

Район населенного пункта Октябрьский

Микрорайон _____

Плановый квартал 3Сад.

Улица (пер.) ул Садовая Большая

Дом № 137

Строение (корпус) _____

Местоположение _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

по ул Садовая Большая, 137

Вид объекта Сооружение

Назначение объекта сооружение

Наименование объекта Спортивная площадка (не является объектом капитального строительства)

Текущее использование нежилое

Учетный статус объекта Завершенный строительством

Номер инвентарного дела	<u>44467</u>
Кадастровый номер	_____
Инвентарный номер учета объекта	_____

Дата инвентаризации объекта 09.09.2015

Дата последних изменений _____

Сведения о правообладателях объекта

Саратовская обл., г. Саратов, Октябрьский р-он, ул. Садовая Большая, 137,

	Субъект права	Вид права	Документ-основание	Сведения о регистрации права	Долевое участие
XXIII	ГБОУ ВПО Саратовский ГМУ им. В.И. Разумовского Минздрава России		"Учетная запись"		

Общие сведения

Наименование: Спортивная площадка

Адрес: Саратовская обл, г Саратов, Октябрьский р-он, ул Садовая Большая, 137, 410054, 3Сад.

Литера: XXIII

Назначение: сооружение

Количество объектов недвижимости: 1

Из них зданий: 0

сооружений: 1

стационарного оборудования: 0

Наличие объектов незавершенного строительства: Нет

№ п/п	№№ по плану (Литера)	Наименование объекта	Площадь	Год постройки
1	XXIII	Спортивная площадка	1692.9 (м кв.)	1953

Техническая характеристика объекта (частей объекта)

№ п/п	№ № по плану (Литера)	Наименование объекта	Площадь	Описание
1	XXIII	Спортивная площадка	964.3 (м кв.)	Площадка с асфальтовым покрытием и с щитами на металлических опорах - 57%
2	XXIII	Спортивная площадка	728.6 (м кв.)	Площадка с земляным покрытием - 43%
Итого:			1692.9	

Исчисление восстановительной стоимости строений, сооружений и их частей

Литера	Наименование строения, сооружения (частей)	Таблица	Стоимость ед. изм.	Поправочный коэффициент	Стоимость ед. изм. с учетом поправки	Расчетный параметр	Восстановительная стоимость, руб.	Износ %	Действительная стоимость, руб.
XXIII	Спортивная площадка с асфальтовым покрытием	35 /3./а	2830.00	Инфляционный : 22.57 Территориальный коэффициент : 1.01 Отраслевой коэффициент : Прочие отрасли : 1.86	119992.00	1 (шт)	119 992	0	119 992
XXIII	Спортивная площадка с земляным покрытием	35 /3./б	580.00	Инфляционный : 22.57 Территориальный коэффициент : 1.01 Отраслевой коэффициент : Прочие отрасли : 1.86	24592.00	1 (шт)	24 592	30	17 214
Итого :							144 584		137 206

09.09.2015

Исполнил техник:

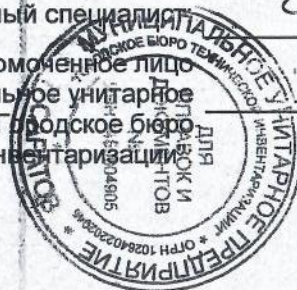
Друзь Н.И.

___/___/___/г.

Проверил главный специалист

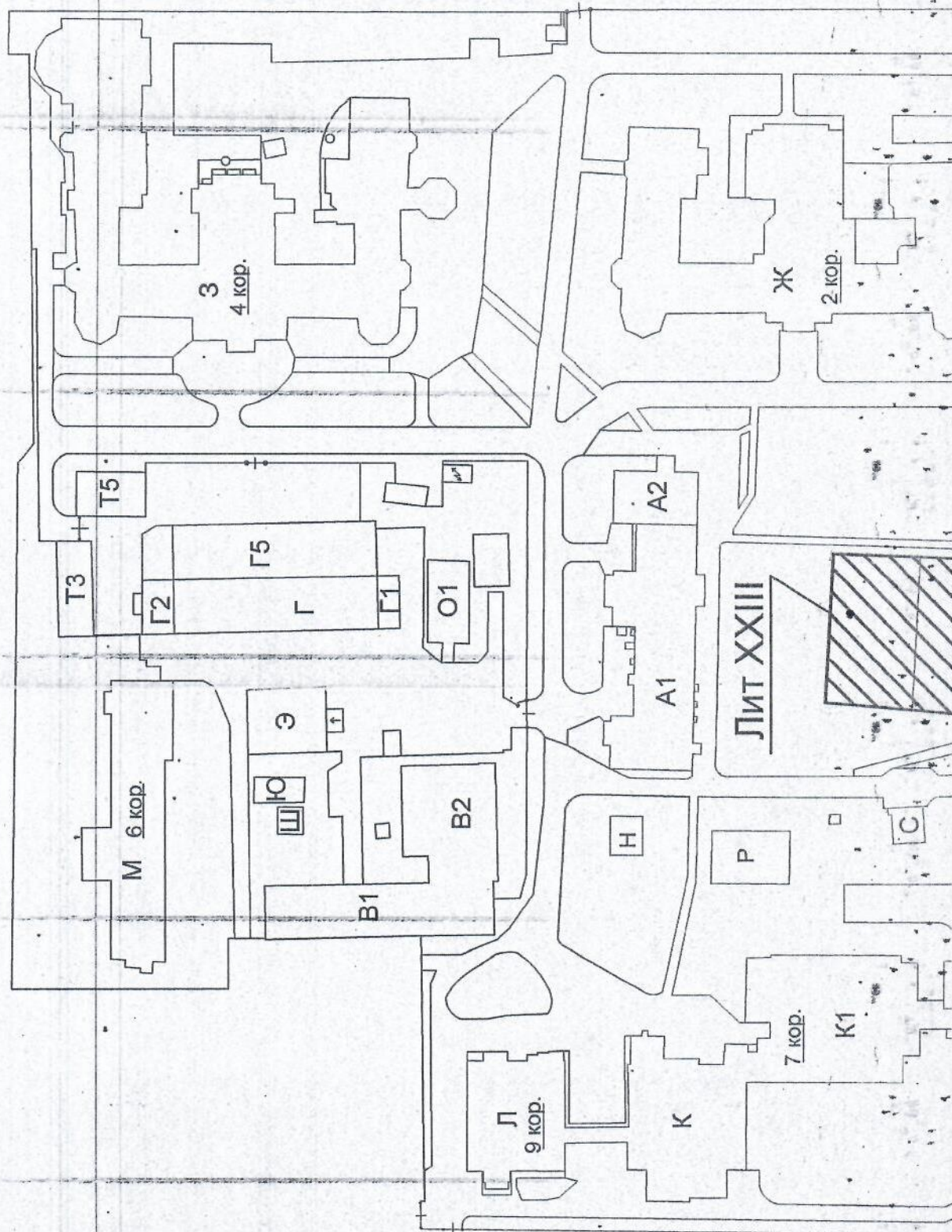
___/___/___/г.

Уполномоченное лицо
Муниципальное унитарное предприятие "Городское бюро технической инвентаризации"



Руководитель ЦП
Буганкова О.Н.

ул. Миротворцева

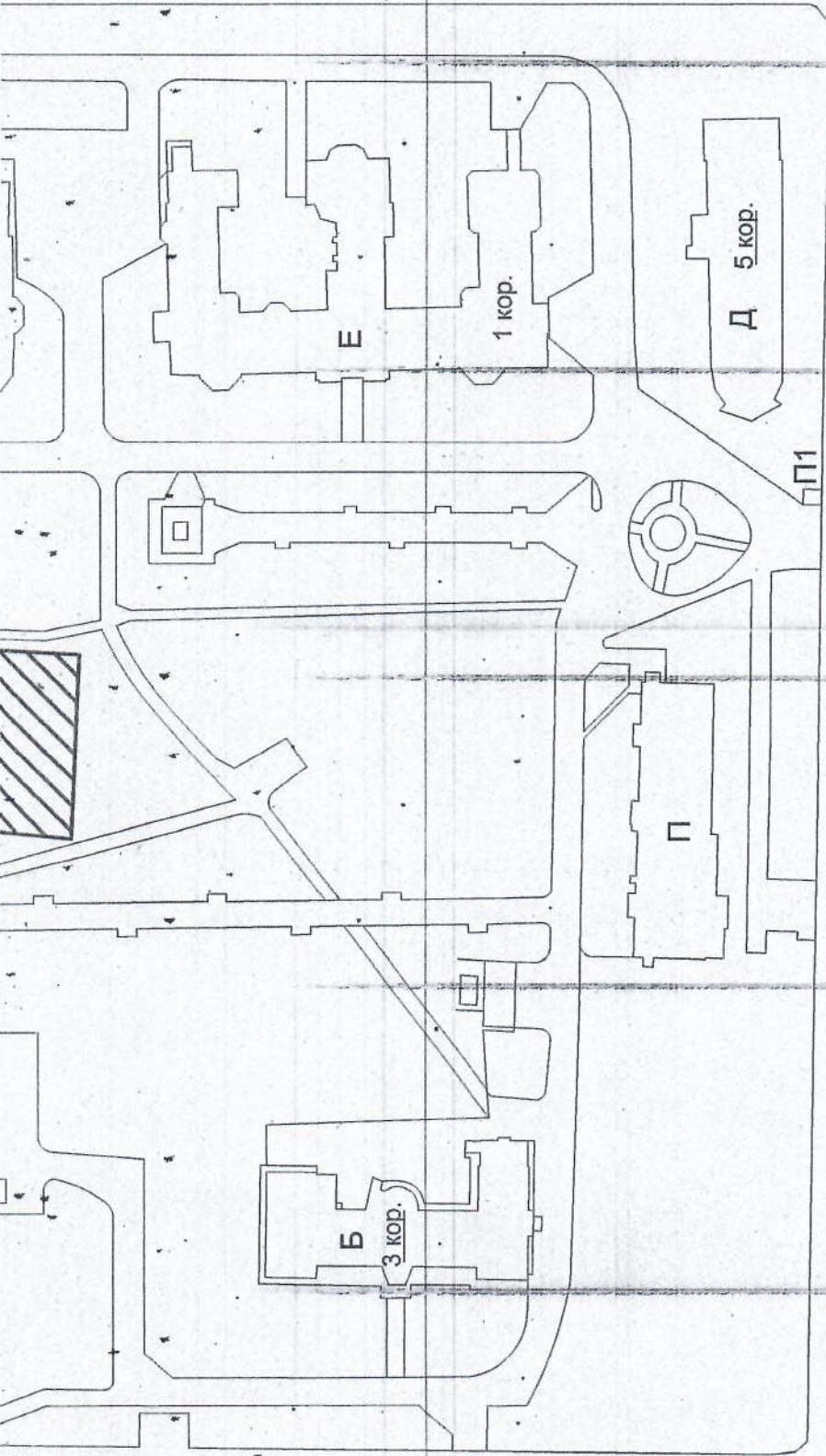


уэенская

вас

ул. 29 Сап

ул. Нов



ул. Б. Садовая

Муниципальное учреждение г. Саратов СПРАВКА И ДОКУМЕНТЫ №1 ИНН 6460004906		Исполнитель:		Фамилия И. О.	Подпись:
		Техник		Друзь Н. И.	
Масштаб 1:1000		Исполнитель:		Техник	Гл. специалист

ИНВЕНТАРНАЯ КАРТОЧКА УЧЕТА НЕФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ № 00002

Балансодержатель
Структурное подразделение
Наименование объекта (полное)
Назначение объекта
Организация - изготовитель (поставщик)
Вид объекта

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Саратовский государственный медицинский университет имени В.И.Разумовского" Министерства здравоохранения Российской Федерации
Университетская клиническая больница №1 им. С.Р. Миротворцева
Спортивная площадка

Форма по ОКУД
Дата открытия
Дата закрытия

по ОКПО

Амортизационная

группа

по ОКПО

Аналитическая

группа

Номер*

по ОКЕИ

Местонахождение объекта (адрес)
Ответственное (-ые) лицо (-а)
Единица измерения: руб

Иванов Николай Александрович

Инвентарный номер

0410113002000021

Номер счета

0000000000000000.4.101.32.310

Дата формирования
карточки (по требованию)

17.01.2024

1. Сведения об объекте

Марка, модель, проект, тип, псрода, паспорт, чертеж и т.п.	Номер(код) объекта (детали)			Дата выпуска, изготовления (иное)	Дата ввода в эксплуатацию	Документ, устанавливающий правообладание (обременение)			
	реестровый	заводской	иной			вид права (обременения)	дата	номер	примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	П12640002385 исключена				01.01.1953				

2. Стоимость объекта, изменение балансовой стоимости, начисление амортизации

Первоначальная стоимость объекта				1	107 710,00	Первоначальная амортизация				Первоначальное обесценение				Сумма начисленного обесценения	Остаточная стоимость
Изменение стоимости объекта				Балансовая (восстановительная) стоимость	Срок полезного использования	Амортизация									
причина	документ		сумма			норма, %		сумма начисленной амортизации	метод начисления						
	наименование, номер	дата операции				дата окончания	месячная		годовая	наименование	начало начисления	окончание начисления			
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16	15	
		01.01.1953		107 710,00	564	Январь 2000	0,177	2,128	107 710,00	Линейный	Январь 2014	Январь 2014		0,00	
Итого				107 710,00		Итого				107 710,00	Итого				0,00

По состоянию на дату формирования:

Справочно балансовая стоимость в валюте

(наименование валюты)

код по ОКВ

сумма

* Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект (недвижимость).

3. Сведения о принятии к учету и о выбытии объекта

Отметка о принятии
объекта к учету

Документ		
наименование	дата	номер

Отметка о выбытии
объекта

Документ			Причина списания
наименование	дата	номер	

4. Сведения о внутреннем перемещении объекта и проведении ремонта

Накладная		местонахождение объекта	Ответственное(-ые) лицо(-а)	Проведение ремонта						
дата	номер			документ			сумма затрат	гарантийный талон (сертификат)		
				наименование	дата	номер		номер	дата	срок действия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	кл000010	Хоз.часть администрация	Ильченко Галина Ивановна							
08.11.2019	00000767	Медицинский колледж	Казанкина Ольга Николаевна							
23.09.2022	00000597	Медицинский колледж	Иванов Николай Александрович							

5. Краткая индивидуальная характеристика объекта

Наименование признаков, характеризующих объект*	Материалы, размеры и прочие сведения					Содержание драгоценных материалов (металлов, камней и т.п.)				
	основной объект	наименование важнейших комплектующих (деталей, узлов, пристроек, приспособлений и принадлежностей), относящихся к основному объекту				наименование		единица измерения		количество (масса)
						объекта (детали)	драгоценного материала	наимено- вание	код по ОКЕИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Материал	Асфальтовое покрытие									
Площадь	964,3 м2									
Материал.	Земляное покрытие									
Площадь.	728,6 м2									

* Для животных (многолетних насаждений, земельных участков) - порода (породность), кличка, масть, приметы (количество деревьев (кустов), номер участка (полосы), площадь в квадратных метрах).

Приложение. Документация на объекты основных средств (паспорт, свидетельство, чертеж, модель, план, марка и др.) на _____ л. в _____ экз.

Карточку заполнил

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)